



"BLARICUM, AUTHENTIEK DORP IN 'T GOOI"

Strategische visie Blaricum 2030 **waarin opgenomen structuurvisie**

In opdracht van de Gemeente Blaricum, vastgesteld in de gemeenteraadsvergadering van 26 januari 2010

Gemeente Blaricum

inticio





“BLARICUM,
AUTHENTIEK DORP IN ‘T GOOI”

COLOFON

januari 2010

In opdracht van Gemeente Blaricum
Projectleider: Jeroen Verburg

Início
Esmeralda van Tuinen, Sander Nieuwenhuis en Annemarij Swart
Heemraadssingel 111
3022 CC Rotterdam
010-2210000
www.inicio.nl

Foto’s: Início, Gemeente Blaricum, Gerard Grootveld
Tekeningen visie: Luuk Poorthuis
Opmaak en kaarten visie: Paul Stoute

De originele versie van dit rapport bevat kleurenafbeeldingen.
Início is niet verantwoordelijk voor kwaliteits- en informatieverlies bij kopiëren.

Inhoudsopgave

		pag.
1.	Inleiding	5
	1.1 Blaricum, authentiek dorp in ‘t Gooi	5
	1.2 Werkwijze	5
	1.3 Leeswijzer	5
2.	Juridisch kader structuurvisie Blaricum	7
	2.1 Aanleiding	7
	2.2 Doel	7
	2.3 Wettelijk kader	7
	2.4 Uitwerking	8
3.	Identiteit	9
	3.1 Historie	9
	3.2 Lekkers dorps	9
	3.3 Gezellig samen…	9
	3.4 …maar ook individueel	9
	3.5 Belangrijkste kernwaarden: groen, vrijheid, rust en authentiek	10
4.	Analyse	11
	4.1 Sociale kenmerken	11
	4.2 Fysieke kenmerken	11
	4.3 Mobiliteitskenmerken	12
	4.4 Economische kenmerken	12
	4.5 Organisatorische/bestuurlijke samenwerking	14
	4.6 SWOT-overzicht	16
	4.7 Samenvatting analyse	18
5.	Visie	19

6. Missie 21
6.1 Ontmoeten stimuleren 21
6.2 Fysieke verbindingen versterken 21
6.3 Recreatie verbeteren 22
6.4 Centrumgebieden meer kwaliteit geven 23
6.5 Handhaven dorpse karakter 23
6.6 Streven naar een evenwichtige bevolkingsopbouw 24
6.7 Randvoorwaarden: kleinschaligheid behouden en samenwerking regio versterken 24

7. UitvoeringsprogrammaStreven naar een evenwichtige bevolkingsopbouw 27
7.1 InleidingStreven naar een evenwichtige bevolkingsopbouw 27
7.2 MaatregelbladenStreven naar een evenwichtige bevolkingsopbouw 27

Bijlagen
Bijlage 1 Uitgebreide analyse 61
Bijlage 2 Kostenverhaal 73
Bijlage 3 Gebruikte bronnen 76
Bijlage 4 Persberichten 77

1 Inleiding

1.1 Blaricum, authentiek dorp in ‘t Gooi

De strategische visie “Blaricum, authentiek dorp in ‘t Gooi” schetst een beeld van de ontwikkelingsrichting van Blaricum voor de komende 20 jaar. De visie laat zien wat de huidige en gewenste identiteit van Blaricum is en hoe de gemeente Blaricum er in 2030 uitziet. Met de strategische visie kan de gemeente beleidskeuzes voor de toekomst maken.
Een onderdeel van de strategische visie is een uitvoeringsprogramma tot 2015. Hierin staan de maatregelen benoemd die de komende jaren uitgevoerd worden om aan de gewenste toekomst van Blaricum te werken.
De strategische visie bevat een aantal ruimtelijke uitwerkingen. Hiermee fungeert de strategische visie tevens als structuurvisie, die elke gemeente wettelijk gezien verplicht is op te stellen.
De strategische visie is opgesteld in opdracht van de gemeente Blaricum door adviesbureau Início. Het proces is begeleid door een stuurgroep bestaande uit een deel van het college van Burgemeester en Wethouders, een projectgroep van ambtenaren met verschillende disciplines en een klankbordgroep met daarin een afvaardiging van maatschappelijke organisaties en raadsfracties.

1.2 Werkwijze

Om te komen tot de strategische visie is gestart met een uitgebreide inventarisatie. De analyse is gebaseerd op feiten, zoals statistische cijfers en bestaande beleidsplannen van de gemeente, en meningen, zoals interviews met bewoners, ambtenaren, politici, ondernemers en andere mensen die actief zijn binnen de gemeente. Ontwikkelingen in sociale, fysieke, economische, organisatorische en mobiliteitsaspecten zijn in hun samenhang bekeken. Samen met de stuurgroep, projectgroep en klankbordgroep is vervolgens een toekomstvisie opgesteld, met de analyse als basis. Om de visie te verwezenlijken is een missie opgesteld met een aantal doelstellingen om het gewenste toekomstbeeld na te streven. De concept visie en missie zijn voorgelegd aan de inwoners van Blaricum tijdens twee bijeenkomsten, waarbij zij hun mening konden geven. Vervolgens is een uitvoeringsprogramma opgesteld tot 2015. Hierin zijn maatregelen benoemd die tot 2015 genomen moeten worden.

1.3 Leeswijzer

Deze strategische visie start met het juridische kader van de structuurvisie. Daarna wordt de identiteit van Blaricum beschreven. Wat is Blaricum voor gemeente? Wat zijn de belangrijkste kernwaarden? Dit wordt gevolgd door een analyse in hoofdstuk 4. Dit hoofdstuk wordt afgesloten met een SWOT-schema. Hierin staan de sterke en zwakke punten en de kansen en bedreigingen voor Blaricum weergegeven. Op basis van deze analyse wordt in hoofdstuk 5 de visie gegeven: hoe zal Blaricum eruit moeten zien in 2030? Hierop volgt in hoofdstuk 6 de missie. Hoofdstuk 7 bevat het uitvoeringsprogramma tot 2015.
In de bijlage is een uitgebreide analyse opgenomen, het kostenverhaal, de bronnenlijst en de persberichten die gedurende het proces zijn verschenen.

2 Juridisch kader structuurvisie Blaricum

2.1 Aanleiding

Op 1 juli 2008 is de nieuwe Wet ruimtelijke ordening (Wro) in werking getreden. Daarin is de verplichting opgenomen om een structuurvisie vast te stellen voor het hele grondgebied van de gemeente.

2.2 Doel

Het doel van de structuurvisie is het bieden van een ruimtelijk ontwikkeling- en toetsingskader voor de gemeente Blaricum. Met ontwikkelingskader wordt bedoeld dat de structuurvisie een basis moet zijn voor ontwikkelingen die de gemeente zelf (en samen met anderen) in gang wil zetten. Met toetsingskader wordt ook bedoeld dat de structuurvisie een kader moet bieden om (ruimtelijke) initiatieven van anderen aan te toetsen.

Het plangebied voor de structuurvisie is het grondgebied van de hele gemeente Blaricum. Er kunnen ook structuurvisies voor deelgebieden van de gemeente opgesteld worden. Daarvoor vormt deze structuurvisie dan het kader.

Deze structuurvisie heeft als planhorizon 2030 meegekregen. Hierbij is eveneens het bestaande beleid betrokken. De uitgewerkte maatregelen en de meeste bestaande nota's geven het beleid weer voor de periode tot 2015.

2.3 Wettelijk kader

In de nieuwe Wro is een onderscheid gemaakt tussen beleid, normstelling en uitvoering. Volgens de nieuwe wet moet elk overheidsniveau (rijk, provincie en gemeente) een eigen structuurvisie opstellen. Deze structuurvisies zijn echter alleen bindend voor het eigen bestuursorgaan. Voor de doorwerking van het beleid naar initiatieven van burgers is op gemeentelijk niveau het bestemmingsplan het geëigende instrument.

In de Wro is de verplichting opgenomen één of meerdere structuurvisies op te stellen die het grondgebied van de hele gemeente dekken en die alle aspecten omvatten. De vaststelling van de structuurvisie is een bevoegdheid van de gemeenteraad. De visie moet op basis van de nieuwe wet ook digitaal beschikbaar zijn (het gebruik van standaarden hiervoor is vanaf 1 juli 2009 verplicht).
Naast een integrale structuurvisie voor het grondgebied van de hele gemeente is het ook mogelijk structuurvisies op te stellen voor aspecten zoals wonen of deelgebieden en ook is het mogelijk om een intergemeentelijke structuurvisie op te stellen (op dit moment niet aan de orde).

Volgens de wet bevat de structuurvisie "de hoofdlijnen van de voorgenomen ontwikkeling van het gebied, alsmede de hoofdzaken van het door de gemeente te voeren ruimtelijk beleid". De structuurvisie moet ook ingaan op "de wijze waarop de raad zich voorstelt die voorgenomen ontwikkeling te doen verwezenlijken". De Wro zelf bevat

geen procedurevoorschriften voor de vaststelling van een structuurvisie. Het Besluit op de ruimtelijke ordening geeft aan dat bij een structuurvisie wordt aangegeven op welke wijze burgers en maatschappelijke organisaties bij de totstandkoming daarvan zijn betrokken. Omdat de structuurvisie geen normatieve werking heeft, is er geen bezwaar en beroep mogelijk.

2.4 Uitwerking

In het document zijn ten aanzien van het beeld van Blaricum in 2030 een viertal kenmerken genoemd die in de missie uitgewerkt zijn in een vijftal doelstellingen.

De uitvoeringsparagraaf is een wettelijk verplicht onderdeel van een structuurvisie vanaf het van kracht worden van de nieuwe Wet ruimtelijke ordening. Voor Blaricum zijn maatregelbladen opgesteld die het uitvoeringsprogramma weergeven. Het gemeentebestuur geeft hierin aan hoe zij de opgenomen ontwikkelingsvisie wil gaan realiseren. Voor het kostenverhaal wordt verwezen naar de bijlage.

3. Identiteit

3.1 Historie

Blaricum is van oudsher een boerendorp, in de 20e eeuw is het gegroeid tot een kunstenaarsdorp. De Blaricumse bevolking is van oudsher een strijdbaar volk, de woeste gronden moesten worden gecultiveerd, er is strijd geleverd voor de gemene gronden. De natuur, de rust en de schone lucht trok vervolgens vrije geesten uit de stad aan. Zij vestigden zich in Laren en Blaricum. De nieuwe wereldverbeteraars werden getolereerd door de boerenbevolking. Behalve de christen-anarchisten, die een kolonie hebben gesticht. Zij werden weggejaagd door de Blaricumse bevolking. De kunstenaars en idealisten genoten vooral van de gezelligheid en de aanwezigheid van andere geestverwanten. Ze experimenteerden met vernieuwing op artistiek en maatschappelijk gebied en voerden een strijd tegen het materialisme.
In de jaren '70 werd Bijvanck gebouwd volgens de stedenbouwkundige opvattingen uit die tijd. De woonerven bieden ontmoetingsruimte en veel groen. Bijbehorende waarden uit die tijd zijn kleinschaligheid, knusheid en sociaal contact.

Om de huidige identiteit en de kernwaarden te kunnen formuleren kregen de leden van de stuurgroep, projectgroep en klankbordgroep de opdracht om te omschrijven wat Blaricum voor hen betekent. De omschrijvingen zijn omgezet in beelden. Een selectie van de beelden vindt u hiernaast. In een groepsdiscussie hierover zijn de kernwaarden van Blaricum gedestilleerd.

3.2 Lekker dorps

Blaricum kenmerkt zich door het landelijke en dorpse karakter. Bewoners en ondernemers waarderen het mooie, vrije wonen in het groen en de bossen. Het agrarische verleden, duidelijk zichtbaar aan de karakteristieke boerderijen, bepaalt de uitstraling van het dorp. Wonen in Blaricum is als een sprookje, ontsnappen aan de hectische wereld. Inwoners hechten grote waarde aan de rust en vrijheid.

3.3 Gezellig samen…

De gezelligheid en het intieme knusse karakter is voor veel bewoners erg waardevol. Aan status wordt door de oorspronkelijke Blaricummers weinig waarde gehecht. In vergelijking met omliggende gemeentes is de bevolking wat introvert en eigenzinnig. Oude bewoners, of nieuwe bewoners, iedereen is welkom om deel te nemen aan het verenigingsleven en de festiviteiten. De oorspronkelijke Blaricummer is erg tolerant. Er is een platte sociale structuur, iedereen is gelijkwaardig en iedereen kan meedoen aan het dorpse leven.

3.4 …maar ook individueel

Een andere groep bewoners hecht veel waarde aan privacy. Dit uit zich in de hoge heggen om de woningen af te schermen. Status is belangrijk, een mooi huis en een grote auto. Mensen van elders komen in Blaricum wonen en zijn bereid te betalen om rust, vriendelijkheid, veiligheid en het dorpse gevoel te vinden.

De meningen…



"Blaricum heeft een hele eigen sfeer, soms verbazingwekkend dat het nog bestaat. Het voelt alsof je in het buitenland bent. De ligging en de bewoners dragen zeker bij dit gevoel. Blaricum geeft ook een gevoel van vrijheid."



"Geboren en getogen in Blaricum. Een erg tolerante bevolking, al wordt dit wel minder door de vele nieuwe instroom. Door die tolerantie is het dorp geworden wat het is.
Verder is Blaricum een goede leefomgeving met veel mooie natuur."

Soms botsen de waarden van de twee verschillende bewonersgroepen met elkaar. De gezelligheid wordt dan aangetast door individuele belangen.

3.5 Belangrijkste kernwaarden: groen, vrijheid, rust en authentiek

Vrijheid is een belangrijke kernwaarde voor Blaricum. Bewoners zijn vrij om hun leven op hun eigen manier vorm te geven en welkom bij dorpsactiviteiten. Er heerst geen gevoel van dorpse sociale controle bij alles wat je doet. Ook ervaren mensen vrijheid door het ruime wonen en de mogelijkheid om als nieuwkomer in Blaricum te komen wonen.
Rust en groen wordt ervaren door het landelijke en weidse karakter en de dorpse sfeer.
Blaricum is authentiek en moet behouden blijven voor de toekomst. Bewoners vinden dat de oude boerderijen kosten wat het kost behouden moeten blijven. Ook in sociaal opzicht is Blaricum authentiek. Het wordt belangrijk gevonden dat er voor mensen die in Blaricum zijn opgegroeid een plekje moet zijn in Blaricum.

Groen
Vrijheid
Rust
Authentiek

OORSPRONKELIJKE BEWONERS
- Gezellig
- Introvert
- Eigenzinnig
- Kneuterig
- Status niet belangrijk
- Platte sociale structuur
- Verenigingsleven/ festiviteiten

GROEN
- Landelijk
- Mooi wonen
- Bos, heide
- Agrarisch verleden, boerderijen
- Sprookje
- Idyllisch
- Rust
- Water

NIEUWE BEWONERS
- Privacy
- Vrijheid
- Individueel
- Status wel belangrijk
- Je koopt rust, vriendelijkheid, dorpse gevoel
- Forensen
- Geen roots in dorp



"Blaricum is van oorsprong een boerendorp en dat zie je nog steeds. Het dorp is veranderd in villa's en grote auto's. De mensen komen er voor de boer, voor het agrarische en dorpse karakter. Dit overkomt de boer. Hij weet niet wat hij kan doen. Boeren hebben zelf aan deze ontwikkeling meegewerkt door gronden te verkopen."



"Blaricum heeft een schizofreen karakter. Aan de ene kant de snelle wereld van het vastgoed en de media. Aan de andere kant wil de Blaricummer een overzichtelijk bestaan, met minder haastigheid, idylle, dorpsheid, men kent elkaar. Invloeden van buiten wil men vermijden, maar de bewoners nemen ze zelf mee. In Blaricum probeert men een stukje idylle te kopen."

4. Analyse

4.1 Sociale kenmerken

In Blaricum wonen circa 9.000 mensen. Bewoners vinden het prettig wonen in Blaricum. De landelijkheid en de dorpse sfeer wordt erg gewaardeerd. De bevolking kent een tweedeling: de oorspronkelijke boerenbevolking en rijke, nieuwe bewoners van elders. Het samenleven tussen deze twee groepen levert af en toe spanningen op, omdat de nieuwe inwoners vaak minder betrokken zijn. De vele festiviteiten en het verenigingsleven waar iedereen welkom is, dragen bij aan een goede sfeer.
Het aandeel senioren in Blaricum is groot. De vergrijzing is groter dan gemiddeld in Nederland. De meeste senioren wonen in het Oude Dorp. Voor senioren is het moeilijk om aan een seniorenwoning in Blaricum te komen.
Voor de toekomst wordt er ook een toename verwacht van het aandeel jonge bewoners. Voor jongeren is er weinig te doen in Blaricum. Professionals (vertegenwoordigers van instellingen uit en/of actief in Blaricum) vinden het echter belangrijk dat ook jongeren behouden blijven voor Blaricum.
Blaricum heeft rijke inwoners. Het gemiddeld besteedbaar inkomen per huishouden ligt anderhalf maal boven het Nederlands gemiddelde.
Voor de dagelijkse boodschappen kunnen inwoners in Blaricum terecht. Hoewel het aanbod aan voorzieningen beperkt is, wordt er geen tekort aan voorzieningen ervaren.
Blaricum staat bekend om haar traditie op het gebied van kunst. In het huidige Blaricum is dit echter beperkt zichtbaar.

4.2 Fysieke kenmerken

De ligging van Blaricum is uniek, dichtbij Amsterdam, Utrecht en Amersfoort en omgeven door natuur. De kern van het Oude Dorp is aangewezen als beschermd dorpsgezicht. De bebouwing bestaat uit oude boerderijen en vrijstaande woningen aan smalle klinkerstraten. Er zijn veel monumentale- en beeldbepalende panden in het dorp aanwezig, ook in de villagebieden. De wegenstructuur is eeuwenlang dezelfde gebleven. De vroegere veedriften vormen de hoofdstructuur die met elkaar worden verbonden door kronkelige weggetjes. Het heeft een groen karakter door de vele hagen en bomen. Alle partijen vinden het belangrijk dat het karakter van het Oude Dorp behouden blijft.
Bijvanck is een wijk uit de jaren ’70 met woonerven. Het stratenpatroon heeft een onduidelijke structuur. De wijk is op dit moment van de rest van Blaricum gescheiden door een heidegebied en weilanden. In Bijvanck is het onderhoud van de buitenruimte een aandachtspunt. In de bossen rond Blaricum is een ruim opgezet villagebied.
Crailo is een villabuurt gelegen naast het Tergooiziekenhuis. Ten noordoosten van Bijvanck wordt nieuwbouwwijk de Blaricummermeent aangelegd. Hier komen 750 woningen en een bedrijventerrein. Na de aanleg van de Blaricummermeent zijn er weinig mogelijkheden om verder uit te breiden. Een ander belangrijk project is de vernieuwing van het centrumgebied van Bijvanck. Er komt een nieuw wijkcentrum, een open en toegankelijk plein, nieuwe woningen, winkels en parkeerkelders.

Blaricum is een groene gemeente. Het groen wordt soms toegeëigend door bewoners die paaltjes en keien plaatsen. Ook zijn de heggen op sommige plaatsen erg hoog.
Blaricum is een van de duurste gemeenten in Nederland. De meeste woningen zijn grondgebonden eengezinswoningen. Inwoners wonen overwegend in koopwoningen (65%).
In Blaricum wordt weinig verhuisd. 70% woont al langer dan 10 jaar in dezelfde woning. Dit beeld komt overeen met de regio. Er is vraag naar ouderenhuisvesting en goedkope eengezinswoningen.

4.3 Mobiliteitskenmerken

De infrastructuur van Blaricum is goed. Blaricum is goed bereikbaar via de A27 en A1. Op de aansluitingen met de A27 en A1 is de verkeersdruk erg hoog. Dit geldt ook voor de aansluiting met de Randweg-Oost. Hierdoor ontstaan sluiproutes binnen de gemeente. Andere aandachtspunten zijn het doorgaande verkeer door het Oude Dorp en de verbinding van de Blaricummermeent en Bijvanck met het Oude Dorp. Ondernemers benadrukken het parkeerprobleem, wat tot minder klanten kan leiden.
De bereikbaarheid met het openbaar vervoer is matig. Er zijn enkele buslijnen, maar er ontbreekt een buslijn die de wijken van Blaricum aan elkaar verbindt. Er zijn plannen voor een hoogwaardige openbaar vervoer (HOV) verbinding op het tracé Hilversum, Laren, Eemnes, Blaricum, Huizen.
Het autobezit in de gemeente is met 538 auto's per 1000 inwoners relatief hoog. Ook hebben bewoners vaak een grote auto.
Verkeersonveilige situaties ontstaan vaak op plekken waar autoverkeer en langzaam verkeer samenkomen.

4.4 Economische kenmerken

De werkgelegenheid in Blaricum is niet groot. Er zijn weinig arbeidsplaatsen ten opzichte van de aanwezige beroepsbevolking. In de gemeente zijn bijna 1.000 bedrijven gevestigd. Meer dan de helft is actief in de dienstverlening. Door de aanwezigheid van het ziekenhuis zijn er relatief veel werkgelegenheid in de zorg. De zorgsector kan echter moeilijk personeel vinden binnen Blaricum.
In de Blaricummermeent worden 12,3 hectare bedrijvenpark en 6,2 hectare woon-werkunits gebouwd. Het biedt een vestigingsplaats voor bestaande bedrijven uit de regio en nieuwe bedrijvigheid in de ICT- en multimediasector en aanverwante bedrijvigheid.
Bedrijven vestigen zich graag in Blaricum, omdat Blaricum status heeft.
Bewoners vinden het belangrijk dat de middenstand in het Oude Dorp behouden blijft voor het dorpse karakter en de sociale contacten.

Stedenbouwkundige opbouw en bevindingen schouw



4.5 Organisatorische/bestuurlijke samenwerking

Blaricum werkt op verschillende niveaus samen.

BEL

Met de totstandkoming van de BEL Combinatie hebben de drie gemeenten invulling gegeven aan een bepaalde vorm van samenwerking. Hierbij is het behoud van de identiteit en de gemeentebesturen in de dorpen naast de gezamenlijke inzet van ambtenaren een nieuwe manier van omgaan met de schaal van de drie gemeenten. De bestuurskrachtmeting die in 2011 gehouden zal worden moet uitwijzen of deze manier van samenwerken naast het behoud van de eigenheid de optimalisering van de kwaliteit van de dienstverlening en de bestuurskracht verhoogt. Blaricum ziet in deze samenwerking voor de toekomst enerzijds de mogelijkheid tot het behalen van efficiëntiewinst en anderzijds de mogelijkheid om de identiteit van Blaricum te behouden. Daarom zal ze zich actief inzetten op behoud van deze samenwerking

De vraag doet zich voor of op de inhoud van de verschillende beleidsterreinen ook tot een intensievere samenwerking moet worden gekomen. De schaal van de samenwerking behoeft daarbij niet alleen beperkt te blijven tot de drie BEL gemeenten.

In 2010 zal aan de hand van een notitie nader van gedachten worden gewisseld over strategische samenwerking in de BEL en in de regio.

HBEL

Daarnaast is er een samenwerking in subregionaal verband met HBEL (Huizen + BEL) op het gebied van sociale zaken en werkgelegenheid. Huizen voert voor de BEL gemeenten de sociale zaken uit. De gemeenten hebben de beleidsruimte om hun eigen beleid via deze samenwerking gestalte te geven. Blaricum is tevreden over de manier waarop deze samenwerking vorm heeft gekregen en stuurt erop deze samenwerking in de toekomst verder te optimaliseren.

HBL

Ook op het gebied van de Wet maatschappelijke ondersteuning werkt Blaricum nauw samen met de gemeente Huizen en Laren; de individuele voorzieningen zijn ondergebracht in het zorgloket en de uitvoering daarvan ligt bij Huizen. In 2010 zullen in de gemeente twee informatie- en adviesloketten worden geopend waarin ook de Wmo en het Centrum voor Jeugd en Gezin worden ondergebracht. In de Bijvanck zal dit een gezamenlijk CJG/ Wmo loket Blaricum - Huizen worden in het nieuwe wijkcentrum Malbak in Blaricum. Ook zal het Consultatiebureau naar de Malbak worden verplaatst zodat de inwoners van Bijvank in hun eigen wijk terecht kunnen voor deze voorzieningen. Voor het CJG is subregionaal (HBL) voorlopig een coördinator aangesteld voor de jaren 2010 en 2011. Blaricum streeft naar loketten dicht bij de burgers met optimale afwikkeling van de aanvragen binnen het samenwerkingsverband en zet in op goede samenwerking ten gunste van haar inwoners.

GEWEST GOOI EN VECHTSTREEK

Het gewest voert regionale taken uit, ontwikkelt beleid en behartigt de belangen van de negen regiogemeenten (Blaricum, Bussum, Hilversum, Huizen, Laren, Muiden, Naarden, Weesp en Wijdemeren) die ze gezamenlijk willen oppakken of afstemmen.

Het gewest heeft als centrale opdracht van de gemeenten om ervoor te zorgen dat in Gooi en Vechtstreek een evenwichtige en harmonieuze ontwikkeling plaatsvindt.
Blaricum neemt deel in verschillende overleggen in de regio. Te denken valt aan verkeer, gezondheidszorg (regionale GGD), economische zaken, onderwijs, veiligheid.
Als kleine gemeente streeft Blaricum naar een goede verstandhouding met het gewest zonder haar eigenheid te verliezen en met de mogelijkheid haar beleidsvrijheid te kunnen gebruiken.

4.6 SWOT-overzicht

	Sterk	Zwak	Kans	Bedreiging
Identiteit	• Groen, landelijk. • Kneuterig, gezellig. • Rust.			• Individualisering (ieder voor zich). • Behoudendheid kan ontwikkelingen in de weg staan die juist belangrijk zijn voor het dorpse karakter van Blaricum.
Sociaal	• Unieke samenstelling: oorspronkelijk agrarische bevolking en nieuwe forensen. • Economisch rijke bevolking. • Actief verenigingsleven. • Veel festiviteiten en evenementen. • Iedereen mag meedoen met dorpse leven. • Inwoners ervaren vrijheid.	• Bij veel nieuwe bewoners afnemende betrokkenheid.	• Blaercom, Malbak en Vitusgebouw optimaal gebruiken.	• Vergrijzing, er zijn relatief veel ouderen. • Individualisering (ieder voor zich). • Starters en ouderen kunnen niet terecht.
Fysiek/ ruimtelijk	• Agrarische, dorpse karakter. • Natuur, groen, landschap, heide en engen. • Oorspronkelijke stratenpatroon • Nieuwbouwwijk Blaricummermeent is unieke bouwlocatie in de regio. • Strand en mogelijkheid voor jachthaven.	• Gebrek aan betaalbare huisvesting voor met name starters en senioren. • Onderhoud groenvoorziening. • Hoge hagen bepalen het straatbeeld. • Ontbreken trottoirs.	• Specifieke karakter behouden • Creatiever omgaan met het bestemmingsplan. Functieverandering mogelijk maken: kantoor ↔ winkel. • Vernieuwing winkelcentrum Bijvanck. • Groenrenovatie Bijvanck.	• Geen doorstroming; ouderen houden grote woningen bezet. • Door dure woningen wordt een eenzijdige bevolkingssamenstelling gecreëerd. • Het behoud van het dorpse karakter botst vaak met de behoefte aan meer woningen en parkeerplaatsen.
Mobiliteit	• Goede infrastructuur. • Plannen voor HOV (Bijvanck, Hilversum, Almere). • Verbinding met A27.	• Parkeerprobleem in centrum Oude Dorp + delen Bijvanck. • Bereikbaarheid openbaar vervoer. • Grote auto's. • Verkeersdrukte.	• Andere vormen van openbaar vervoer: taxi-busjes door VUTters, greenwheels, enz. • Fietsen stimuleren.	• Kans op hogere verkeersdruk op het Oude Dorp en Bijvanck door aanleg Blaricummermeent. Meer inwoners binnen de gemeente.

	Sterk	Zwak	Kans	Bedreiging
Economisch	• Populaire locatie voor vestiging bedrijven vanwege goed imago • Aanwezigheid kleine ondernemers en goede onderlinge samenwerking. • Aanwezigheid van Albert Heijn/ C1000 zorgt voor klanten voor andere ondernemers. • Ziekenhuis geeft werkgelegenheid.	• Weinig werkgelegenheid • Veel regionale pendelstromen doordat wonen en werken ver uit elkaar liggen.	• Kleinschalige economie stimuleren, zoals zorgeconomie, vrijetijdseconomie (bed and breakfast) • Rijkdom bevolking benutten voor bijvoorbeeld behoud van dorpse karakter	• Kleinschalige bedrijvigheid nodig om dorpse karakter te behouden. • Tekort aan opslagruimte/ kantoorruimte • Stijgende OZB-lasten voor bewoners en ondernemers. • Middenstand verdwijnt, verschraling winkelaanbod. • Parkeerprobleem kan ervoor zorgen dat potentiële klanten doorrijden.
Organisatorisch/ bestuurlijk	• Samenwerking BEL Combinatie	• Toenemende afhankelijkheid van andere gemeenten. Tegen grenzen aan. Afspraken met buurgemeenten nodig. • Angst voor verandering, initiatieven worden tegengehouden. • Door ontbreken toekomstvisie mist men daadkracht in besluiten. • Tweedeling Oude Dorp – Bijvanck. • Inwoners Bijvanck voelen zich op tweede plaats gezet.	• Meer regionale samenwerking door één BEL bestuur.	• Ontbrekende regiefunctie gemeente: marktwerking particulier woningbezit zorgt voor dure woningen. • Geen samenhang voor afzonderlijke gebieden: Oude Dorp, Bijvanck en Blaricummermeent.

4.7 Samenvatting analyse

Samengevat komt de analyse neer op het volgende overzicht:

Sterk	**Zwak**
Groen	Kwaliteit winkelcentrum Bijvanck
Landelijk	Fysieke scheiding Bijvanck – ’t Harde
Gezelligheid	(Randweg en geluidswallen)
Rust	
Kans	**Bedreiging**
Kleinschaligheid	Van buitenaf druk op de ruimte
Ondernemersklimaat verbeteren	Individualisering
Meer samenwerking met de regio	

De visie moet vervolgens sturing geven aan de toekomst. Sterke aspecten moeten worden verbeterd en beschermd. Zwakke aspecten moeten worden weggenomen. De kansen moeten worden benut. De bedreigingen moeten worden weggenomen of omgebogen in kansen.

5. Visie

Blaricum is een dorp met een eigen karakter. Het behoud daarvan moet voorop staan. Het dorpse en kleinschalige gevoel, het groen en blauw, het sociale en vrije en het levendige en vitale karakter biedt Blaricum kansen creatief met haar toekomst om te gaan. Dat houdt in het koesteren van de rust en ruimte die in het omliggende verstedelijkte gebied niet meer voorhanden is. Voorkomen moet worden dat die rust en ruimte verloren gaat. De positieve aspecten van Blaricum moeten worden bewaakt en benut.

In 2030 is Blaricum...

...Dorps en kleinschalig

In 2030 heeft Blaricum nog steeds een dorps, kleinschalig karakter. Er zijn vijf wijken: Het Oude Dorp, Bijvanck, Crailo, Villagebied en de Blaricummermeent. Bewoners uit alle vijf de wijken voelen zich echte Blaricummers en verbonden met de gemeente. Ons kent ons gaat op voor het hele dorp, zonder dat het omslaat in bemoeizucht. Iedere wijk heeft haar eigen kwaliteiten: in het Oude Dorp wordt het beeld bepaald door de oude boerderijen, gelegen aan smalle klinkerstraatjes. De vele hagen en monumentale bomen geven het gehele dorp een groene uitstraling. Bijvanck, met haar vele woonerven, is echt een wijk voor jonge gezinnen. In de mooie, groene openbare ruimte spelen de kinderen en is het rustig wonen. Crailo en het Villagebied kenmerken zich door de grotere woningen op ruime kavels gelegen in het bosgebied van Blaricum.
De jongste wijk van Blaricum is de Blaricummermeent. Deze duurzaam gebouwde wijk met haar waterpartijen en veel groen ligt prachtig aan het Gooimeer. Het is een wijk waar wonen, werken en recreëren hand in hand gaan.



...Groen en blauw

Blaricum staat bekend om het vele groen en blauw. De waardevolle heidevelden, bosgebieden, engen en het Gooimeer geven de gemeente een zeer groene en blauwe uitstraling.
De Blaricummer is trots op al dit natuurschoon en in de toekomst moet dit zeker behouden blijven. In de beschermde natuurgebieden die om het dorp liggen mag niet gebouwd worden.
De natuurgebieden en het water worden goed gebruikt voor recreatie, niet alleen door de Blaricummers zelf, maar staan ook open voor mensen uit de regio. Een wandeling over de hei, genieten van de bossen of lekker zeilen op het Gooimeer, kamperen op de Woensberg het kan allemaal in Blaricum.



...Sociaal en vrij

Veel bewoners zijn actief binnen het verenigingsleven in de gemeente. Dit is goed te merken aan de diverse kleinschalige festivals en activiteiten die worden georganiseerd.
De kracht van Blaricum is de sociale samenhang die het dorp kenmerkt. Iedereen voelt zich er welkom en veilig. Ook ervaren mensen de vrijheid om wel of niet mee te doen met het dorpse leven.
Mensen wonen graag in de gemeente Blaricum. In 2030 bestaat de bevolking van Blaricum uit inwoners die in Blaricum of in de regio zijn opgegroeid en die graag in Blaricum blijven wonen. Daarnaast zijn er de mensen die van buiten naar Blaricum komen vanwege haar kwaliteiten. De rust en ruimte, het prachtige landschap, de vele recreatiemogelijkheden maken Blaricum tot een geliefde woongemeente.



...Levendig en vitaal

In Blaricum is het gezellig, in de kleinschalige centra van het Oude Dorp en Bijvanck is altijd wat te beleven. Bewoners komen hier voor de dagelijkse boodschappen of een kop koffie op het terras. Het centrum is de plaats waar iedereen elkaar ontmoet en een praatje maakt. Blaricum kenmerkt zich ook door een breed voorzieningenniveau op winkel- en horecagebied. Ook de recreanten van buiten de gemeente zijn regelmatig in het centrum te vinden. Iets drinken na een mooie dag of voor een ijsje bij de bekende ijssalon. In het weekend zijn de centra vaak het toneel van een festiviteit of activiteit. Hier komen veel inwoners op af. De kunstactiviteit die jaarlijks plaatsvindt in het Oude Dorp trekt mensen ook vanuit de regio naar Blaricum. Ook de kunstroute wordt ontdekt. Het voorzieningenniveau en de daarbij behorende werkgelegenheid bevinden zich op een dusdanig niveau dat Blaricum een vitaal en levenskrachtig dorp is.



6. Missie

De gewenste identiteit komt grotendeels overeen met de huidige identiteit. Het dorpse/kleinschalige en het groene en sociale en vrije karakter zijn sterke kernwaarden die voor de toekomst behouden moeten blijven. De boerderijen en het landschappelijke karakter moeten beschermd worden. Daarnaast is het gewenst dat de levendigheid van Blaricum wordt vergroot. Om de gewenste identiteit na te streven is een aantal doelstellingen geformuleerd.



6.1 Ontmoeten stimuleren

Voor een dorpse sfeer is het belangrijk dat mensen elkaar kennen. Het ons kent ons gevoel, zonder dat het omslaat tot bemoeizucht, wordt gekoesterd. Ontmoeting tussen bewoners wordt gestimuleerd, ook om individualisme verder te voorkomen. Iedereen moet zich vrij en welkom voelen in Blaricum. Het verenigingsleven wordt gestimuleerd en activiteiten en festiviteiten worden ondersteund. De activiteiten sluiten aan op de interesses van nieuwe bewoners en oude bewoners. Terrassen middenin beide dorpscentra kunnen belangrijke sociale ontmoetingspunten zijn.

- stimuleren verenigingsleven
- festiviteiten en activiteiten ondersteunen
- sociaal-culturele activiteiten voor jong en oud

6.2 Fysieke verbindingen versterken

VERKEER EN VERVOERSVERBINDINGEN

De bereikbaarheid van Blaricum met de auto zal in 2030 nog steeds goed zijn. Sluipverkeer zal worden voorkomen. Maatregelen om het centrum van het Oude Dorp autoluw te maken worden genomen.
Het openbaar vervoer moet goed zijn in 2030. Dit betekent dat het huidige openbaar vervoer wordt verbeterd.

Alle vijf de wijken van Blaricum zullen in 2030 goed (onderling) ontsloten zijn met het openbaar vervoer.
Fietsers en voetgangers kunnen zich veilig verplaatsen in Blaricum in 2030.

- Sluipverkeer voorkomen
- Openbaar vervoer tussen de diverse dorpsdelen
- Autoluw maken centrum Oude Dorp
- Verkeersveiligheid langzaam verkeer
- Duurzaam veilige oversteek realiseren (bijvoorbeeld via een rotonde)

VERBINDINGEN TUSSEN DE WIJKEN

Het Oude Dorp, Bijvanck en de Blaricummermeent zijn in 2030 op een aantrekkelijke manier met elkaar verbonden, doordat de verbindende route is verbeterd. 't Harde functioneert als een groen middelpunt van het dorp. Het wordt een groene zone waar de bevolking van Blaricum de vrije tijd kan doorbrengen. Het middengebied zal een natuurlijke verbinding krijgen met het Oude Dorp en Bijvanck/Blaricummermeent. Belemmeringen hiervoor worden weggenomen of verminderd. Een goede toegankelijkheid vanuit heel Blaricum is een voorwaarde.

- Verbinding tussen het Oude Dorp en Bijvanck/Blaricummermeent
- Realiseren goede toegankelijkheid middengebied
- De wijken het Oude Dorp, Bijvanck en de Blaricummermeent op een natuurlijke manier verbinden via middengebied

6.3 Recreatie verbeteren

Het buitengebied van Blaricum zal in 2030 meer gebruikt worden voor recreatie. Hierdoor neemt de levendigheid en het draagvlak voor voorzieningen in de centrumgebieden toe en ontstaat extra werkgelegenheid in de recreatieve sector. De nadruk zal liggen op kwalitatief hoogwaardige en kleinschalige recreatie. Er wordt niet ingezet op massatoerisme en -recreatie.
In het buitengebied zullen fiets-, wandel- en ruiterroutes zijn waar volop gebruik van wordt gemaakt. De centrumgebieden van het Oude Dorp en Bijvanck worden opgenomen in de fiets- en wandelroutes.
Kleine lokale voorzieningen (onder meer een kinderboerderij) worden toegevoegd aan het voorzieningenaanbod in Blaricum.
Ook watersporters komen aan hun trekken. De jachthaven en het strandje in recreatiegebied Voorland Stichtse Brug bieden volop mogelijkheden voor de watersportliefhebber. Hier zijn ook kleinschalige recreatieve voorzieningen aanwezig, zoals een strandtent 'Blaricum aan Zee'.
Het poldergebied De Kampen aan "de overkant van de A27" wordt benut als natuurgebied waar de natuurliefhebber vanaf de randen de natuur kan beleven. Uitkijkheuvels, vogel-kijkhutten, bezoekerscentrum worden gerealiseerd.

- Fiets-, wandel- en ruiterroutes in het buitengebied
- Jachthaven en strandje ontwikkelen in recreatiegebied Voorland Stichtse Brug
- Poldergebied De Kampen benutten als natuurbelevinggebied, uitkijkheuvels, kijkhutten, bezoekerscentrum

6.4 Centrumgebieden meer kwaliteit geven

In de centrumgebieden heeft de middenstand een belangrijke functie voor de levendigheid en de ontmoeting tussen bewoners. Om Blaricum levendig te houden en ontmoeting tussen bewoners te stimuleren moet de middenstand worden ondersteund. In het Oude Dorp kan men terecht om lekker te eten. Ook is een goede parkeeroplossing noodzakelijk om het centrumgebied aantrekkelijk te houden. Het autoluw maken van het centrumgebied is een kwaliteitsimpuls.
In Blaricum kunnen inwoners terecht voor een breed lokaal voorzieningenniveau op winkel- en horecagebied en voor regionale voorzieningen zoals het ziekenhuis. Voor andere voorzieningen (zoals culturele- en binnensportvoorzieningen) kunnen Blaricummers terecht bij de buurgemeenten.
In Bijvanck moet worden gewerkt aan de kwaliteit van het winkelgebied. Het winkelcentrum en de woningbouw moeten één kloppend geheel vormen, dat aansluit bij de rest van de wijk.

- Parkeeroplossing in centrumgebieden
- Verbeteren kwaliteit winkelgebied Bijvanck
- Woningen voor starters en ouderen rondom centrumgebieden

6.5 Handhaven dorpse karakter

Het dorpse karakter wordt als volgt gehandhaafd:

RUIMTELIJKE ORDENING

- Het groen en de natuur moet worden beschermd en beheerd.
- Het woonbeleid moet worden uitgevoerd. Dit betekent dat Blaricummermeent moet worden ontwikkeld en dat huisvesting voor ouderen en starters volgens de huidige vraag moet worden gerealiseerd; nieuwbouwwoningen worden duurzaam gebouwd.
- Boerderijen, klinkerwegen, lage hagen en bomen worden beschermd en moeten beeldbepalend zijn.
- De kwaliteit van het groen en de speelgelegenheid in Bijvanck zijn speerpunten van beleid.

WELZIJN EN ZORG

- Basiszorgvoorzieningen dicht bij de inwoners.
- De huidige veiligheid blijft gehandhaafd. Daarnaast moet er bij de ontwikkeling van Blaricummermeent extra aandacht zijn voor veiligheid, zowel sociale als fysieke veiligheid.

ECONOMISCHE ZAKEN EN WERKGELEGENHEID

- Werkgelegenheid moet worden gestimuleerd onder meer door het bedrijvenpark in Blaricummermeent te ontwikkelen. Deze bedrijven zullen met name werkgelegenheid in de media en ict-sector bieden.

6.6 Streven naar een evenwichtige bevolkingsopbouw

Voor een levendige gemeenschap is het belangrijk dat verschillende doelgroepen (jong - oud, vermogend – minder vermogend) terecht kunnen in Blaricum. Blaricum is bereid om te investeren in de leefbaarheid van de wijken. Dit betekent dat ook ouderen en jongeren in de toekomst een woning kunnen vinden in Blaricum en dat het aanbod beter aansluit op de vraag. Er worden voldoende kansen geboden voor een soepele doorstroming op de woningmarkt. Starters die in Blaricum zijn opgegroeid kunnen er terecht en ook voor Blaricumse ouderen is er een woning. Daarnaast zal Blaricum een gewilde woonplaats blijven voor mensen die bereid zijn te betalen voor rust, vriendelijkheid, veiligheid en het dorpse gevoel.

- doorstroming woningmarkt bevorderen
- leefbaarheid in de wijken versterken
- woningen voor ouderen en starters
- voorrangsregeling woningmarkt voor eigen bevolking

6.7 Randvoorwaarden: kleinschaligheid behouden en samenwerking regio versterken

Om de huidige kernwaarden voor de toekomst te kunnen behouden moet in de toekomst wel worden voldaan aan een tweetal randvoorwaarden:

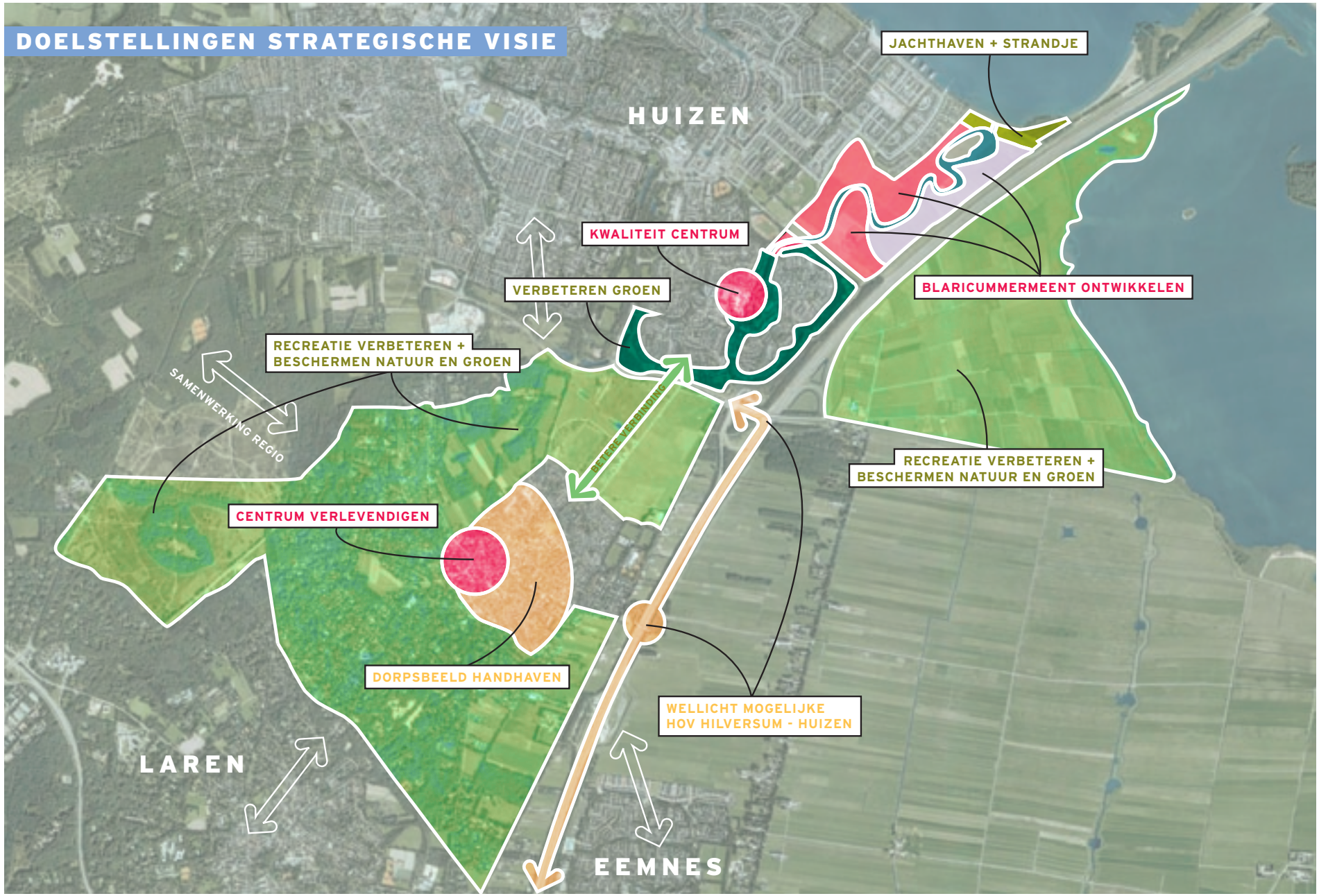
- kleinschaligheid behouden
- samenwerking regio versterken, te beginnen met de BEL-gemeenten

De kleinschaligheid houdt niet alleen in dat er in de buitengebieden niet verder gebouwd wordt. Kleinschaligheid kan ook betekenen dat culturele en recreatieve voorzieningen en activiteiten specifiek zijn en kleinschalig worden aangeboden.

Blaricum is in 2030 niet zelfvoorzienend. Voor veel voorzieningen zal de Blaricummer naar andere gemeenten moeten, zoals een zwembad, binnensportvoorzieningen of een bibliotheek. Ook zal Blaricum goedkope woningen niet op grote schaal kunnen bieden.
Blaricum heeft de regio ook veel te bieden: groen, natuur, cultuurhistorie, festiviteiten, horeca, een ziekenhuis en in de toekomst een jachthaven. Om een aantrekkelijk woonmilieu te kunnen blijven bieden aan de inwoners en slagvaardig te kunnen optreden is versterking van de samenwerking met andere gemeenten noodzakelijk. Dit geldt in eerste plaats voor de BEL-gemeenten. Op regionale schaal moet afgestemd worden welke gemeente wat kan betekenen voor Blaricum en andersom. Dit betekent ook dat Blaricum een bijdrage levert aan voorzieningen in andere gemeenten.

Het gaat dan met name om samenwerking rond de volgende onderwerpen:

- wonen
- de zorg voor het milieu en de energiehuishouding
- de mobiliteit in de regio
- de werkgelegenheid en economie
- regionale afstemming van voorzieningen als bibliotheek, musea, sportvoorzieningen
- regionale veiligheid
- gezondheidszorg
- SOZA HBEL


DOELSTELLINGEN STRATEGISCHE VISIE
HUIZEN
JACHTHAVEN + STRANDJE
KWALITEIT CENTRUM
VERBETEREN GROEN
BLARICUMMERMEENT ONTWIKKELEN
RECREATIE VERBETEREN +
BESCHERMEN NATUUR EN GROEN
SAMENWERKING REGIO
BETERE VERBINDING
RECREATIE VERBETEREN +
BESCHERMEN NATUUR EN GROEN
CENTRUM VERLEVENDIGEN
DORPSBEELD HANDHAVEN
WELLICHT MOGELIJKE
HOV HILVERSUM - HUIZEN
LAREN
EEMNES

7. Uitvoeringsprogramma 2015

7.1 Inleiding

De strategische visie “Blaricum, oase in ‘t Gooi” laat zien hoe de gemeente Blaricum er in 2030 uit wil zien. Om deze visie om te zetten naar de praktijk is het belangrijk het gewenste beeld te vertalen naar concrete projecten. In het uitvoeringsprogramma wordt voor de komende vijf jaar concreet bepaald wat er moet gebeuren om dit gewenste beeld te bereiken.

Dit uitvoeringsprogramma bevat verschillende maatregelen. Deze maatregelen zijn opgesteld samen met ambtenaren van de BEL Combinatie van de projectgroep, leden van de stuurgroep en leden van de klankbordgroep. Het uitvoeringsprogramma is geen statisch geheel. Door nieuwe inzichten, of andere beleidskeuzes kunnen maatregelen afvallen of worden toegevoegd, ook tijdens het proces van de komende jaren.
De komende jaren kan gewerkt worden aan het realiseren van de verschillende maatregelen.

7.2 Maatregelbladen

Het uitvoeringsprogramma bestaat uit diverse maatregelbladen. Op ieder maatregelblad wordt een concreet project beschreven. Het maatregelblad bestaat uit de volgende onderdelen:

DOEL MAATREGEL

Hier wordt aangegeven aan welke doelstelling de maatregel bijdraagt. Maatregelen kunnen specifiek gericht zijn op een doelstelling, maar kunnen ook bijdragen aan meerdere doelstellingen. Ook is er aangegeven of het bestaand beleid of een nieuwe maatregel betreft.

KORTE OMSCHRIJVING MAATREGEL

Hier wordt een inhoudelijke omschrijving van de maatregel gegeven.

TREKKER PROJECT

Welke partij is verantwoordelijk voor de maatregel? Dit kan de gemeente zijn, maar ook woningcorporaties, welzijnsinstellingen, politie of ondernemersorganisaties.

BENODIGDE PARTNERS

Voor veel van de maatregelen is niet slechts één instantie verantwoordelijk, maar zijn meerdere partijen betrokken. De betrokken partners worden hier weergegeven.

PLANNING

Wanneer dient de maatregel uitgevoerd te worden? Sommige maatregelen worden continu uitgevoerd, andere dienen in een bepaalde periode tot uitvoering te komen.

PLANNINGSRISICO’S

Welke risico’s kunnen de planning in gevaar brengen? Door vooraf een goede inventarisatie van de mogelijke risico’s te maken, kunnen deze waar mogelijk worden afgedekt.

GERAAMDE KOSTEN

Welke kosten zijn er verbonden aan de realisatie van de maatregel?

In het volgende overzicht is de relatie te zien tussen de maatregelen en de doelstellingen uit de missie. Verschillende maatregelen dragen bij aan verschillende doelstellingen. Dit kan één doel zijn, maar een maatregel kan ook aan meerdere doelstellingen bijdragen.
Verder is in het tabel opgenomen of het een bestaand beleid of nieuwe maatregel is.

	Ontmoeten stimuleren	Fysieke verbindingen versterken	Recreatie verbeteren	Centrumgebieden meer kwaliteit geven	Behoud dorpse karakter	Evenwichtige bevolkingsopbouw	Bestaand beleid	Nieuwe maatregel	Ruimtelijke component
1. Ontwikkeling Blaricummermeent	●				●	●	✖		✖
2. Opstellen accommodatiebeleid Blaricum	●							✖	
3. Herijken subsidiebeleid	●							✖	
4. Groenrenovatie Bijvanck	●		●				✖		
5. Buurtpreventie in Blaricum	●				●		✖		
6. Hard/t voor jeugd	●				●		✖		
7. Speelplan	●		●		●			✖	✖
8. Verkeersveiligheid rondom scholen	●				●			✖	✖
9. Doorstroming woningmarkt, seniorenwoningen	●				●	●		✖	✖
10. Aanpassen regionale woonruimteverdeling	●				●	●	✖		
11. Ontwikkeling HOV bijdragen		●						✖	✖
12. Openbaar vervoer verbindingen behouden		●					✖		
13. Vaarroutes ontwikkelen			●					✖	✖
14. Centrumplan Bijvanck				●	●			✖	✖
15. Beeldkwaliteitsplan				●	●			✖	
16. Verbeteren ondernemersklimaat				●	●			✖	
17. Wmo beleidsplan				●			✖		
18. Blaricummerweg verbeteren	●	●						✖	✖
19. Strandtent “Blaricum aan zee”	●		●					✖	✖
20. Parkeernota Blaricum	●		●	●	●			✖	
21. Jachthaven	●		●					✖	✖
22. Onderzoek recreatiegebied de Kampen	●		●					✖	✖
23. Lage hagen	●			●	●			✖	
24. Lokale woonvisie	●			●	●	●		✖	
25. Fiets en wandelpaden		●	●		●			✖	✖
26. Brug of tunnel randweg		●	●		●			✖	✖
27. Het Oude Dorp autoluw	●	●	●	●	●			✖	✖
28. Verkeers- en vervoersplan		●			●			✖	
29. Strategische samenwerking BEL					●			✖	✖


Maatregelen strategische visie
HUIZEN
JACHTHAVEN + STRANDJE
21
19
13
1
KWALITEIT CENTRUM
VERBETEREN GROEN
14
8
7
4
BLARICUMMERMEENT ONTWIKKELEN
RECREATIE VERBETEREN +
BESCHERMEN NATUUR EN GROEN
25
SAMENWERKING REGIO
26
12
BETERE VERBINDING
18
22
RECREATIE VERBETEREN +
BESCHERMEN NATUUR EN GROEN
CENTRUM VERLEVENDIGEN
7
8
9
23
16
20
27
15
DORPSBEELD HANDHAVEN
11
WELLICHT MOGELIJKE
HOV HILVERSUM - HUIZEN
LAREN
EEMNES

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 1	**Ontwikkeling Blaricummermeent**

- ● Bestaand beleid
- ○ Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ● Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

De Blaricummermeent is de laatste grote uitbreiding die aan Blaricum zal worden toegevoegd. De komende jaren zal de wijk gebouwd gaan worden en naast woningen zullen er ook een bedrijvenpark, een jachthaven en een strandtent verrijzen.
De ontwikkelingen worden door het gemeentebestuur op de voet gevolgd en de afdeling communicatie speelt een belangrijke rol in de communicatie naar de bevolking.

Trekker project: Projectbureau Blaricummermeent

Benodigde partners: Ontwikkelaars
Afdeling communicatie BEL Combinatie
Ondernemersloket

Planning: 2010-2015

Planningsrisico's: De economische situatie van Nederland.
Te weinig belangstelling van kopers en ondernemers om zich in Blaricummermeent te vestigen.

Geraamde kosten: Zie grondexploitatie Blaricummermeent.

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 2 — Opstellen accommodatiebeleid Blaricum

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel: In Blaricum zijn diverse accommodaties op het gebied van sociaal-culturele, sport, levensbeschouwing, etc. die onderdak bieden aan een keur van activiteiten. Een nadere beschouwing welke activiteiten er allemaal zijn en hoe en waar die het best gehuisvest kunnen worden en onder welke vorm en hoedanigheid kan bijdragen aan een meer efficiënte en effectievere ondersteuning vanuit de gemeente Blaricum. Uitgangspunt hierbij is dat er een divers activiteitenaanbod ontstaat in accommodaties die hier in voldoende mate voor toegerust zijn en op een gezonde wijze geëxploiteerd kunnen worden.

Trekker project: Afdeling Welzijn en Ruimte BEL Combinatie

Benodigde partners: Verenigingen/instellingen in Blaricum
Sociaal culturele accommodaties
Sportaccommodaties
Kerken, etc.

Planning: Start met inventarisatie en opstellen accommodatiebeleid 2011

Planningsrisico's: Op te stellen raads- en collegeprogramma 2010-2014

Geraamde kosten: Op te nemen in Dienst Verlening Overeenkomst tussen Blaricum en BEL Combinatie

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 3	**Herijken subsidiebeleid**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

Het huidige subsidiebeleid biedt te weinig mogelijkheden om in te kunnen spelen op actuele ontwikkelingen, op initiatieven van particulieren en verenigingen/instellingen, om de leefbaarheid in Blaricum op peil te houden en om het een impuls te geven.
Een herijking van het subsidiebeleid moet leiden tot een activering van verenigingen/instellingen en particulieren om een positieve bijdrage te leveren aan het leefklimaat van Blaricum. Op deze wijze ontstaan er meer gelegenheden om elkaar te ontmoeten en zal dit een positief effect hebben op de sociale cohesie van Blaricum.

Trekker project: Team Welzijn van de BEL Combinatie.

Benodigde partners: Gemeente Blaricum
Verenigingen/instellingen in Blaricum

Planning: 2011-2012

Planningsrisico's: Collegeprogramma en raadsprogramma nieuwe raadsperiode 2010-2014

Geraamde kosten: De kosten worden meegenomen in de af te sluiten Dienst Verlening Overeenkomst tussen Blaricum en de BEL Combinatie

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 4 — Groenrenovatie Bijvanck

- Bestaand beleid
- ○ Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel: De Bijvanck is opgezet als een typische jaren zeventig wijk met bijbehorende groeninrichting.
Dit groen is niet goed op de aanwezige ruimte afgestemd, zo staan er hele grote bomen veel te dicht op elkaar in smalle straten.
In 2008 is hiervoor in samenspraak met de bewoners een renovatieplan gemaakt.

Het plan is nu in uitvoering.

Trekker project: Afdeling Aanleg en Beheer BEL Combinatie

Benodigde partners: Afdeling Communicatie BEL Combinatie
Groenaannemers

Planning: Start in 2008, afgerond in 2010

Planningsrisico's: Geen

Geraamde kosten: € 250.000,- is reeds opgenomen in bestaande begroting.

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 5	**Buurtpreventie in Blaricum**

- ● Bestaand beleid
- ○ Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

Het stimuleren, faciliteren van buurtbewoners bij oprichten van Buurtpreventieverenigingen. De Buurtpreventieverenigingen worden op eigen initiatief van de buurt worden opgezet. Samen met de politie en de gemeente en andere partners werkt de vereniging aan kortere lijnen met instanties, meer betrokkenheid van de buurt, en bestrijding van criminaliteit.

Met behulp van o.a. de vernieuwde gemeentelijke website worden burgers sneller en meer geïnformeerd over ontwikkelingen (in de buurt) op het gebied van veiligheid.

Trekker project: Team Veiligheid BEL Combinatie

Benodigde partners:
Burgers Blaricum
Bestaande Buurtpreventieverenigingen
Politie (wijkagenten Blaricum)
Gemeente (team Welzijn (jeugd/ wmo); team ruimte (verkeer); team vergunningverlening, handhaving & toezicht; aanleg en beheer; team communicatie)

Planning:
Doorlopend
(Initiatieven zijn in uitvoering)

Planningsrisico's: Lage/ geen respons bewoners om initiatief op te pakken en (mede-) uit te voeren.

Geraamde kosten: Momenteel 'startstimulans' van €500,- per nieuwe Buurtpreventievereniging.

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 6	**Hard/t voor jeugd**

- ● Bestaand beleid
- ○ Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

Het project Hard/t voor jeugd heeft als doel om overlast van jongeren te verminderen. Het project is gericht op jongeren vanaf zestien jaar.

De projectgroep van Hard/t voor jeugd bestaat uit bewoners, jeugd, politie, Halt, maatschappelijke werk en welzijnswerk. Zij hebben afspraken gemaakt om meer activiteiten voor de jongeren te initiëren en ontplooien. Ook wordt er gekeken naar de voorzieningen voor de jongeren.

Trekker project:

Team Welzijn i.s.m. team Veiligheid BEL Combinatie

Benodigde partners:

Burgers Blaricum
Bestaande Buurtpreventieverenigingen
Politie (wijkagenten Blaricum)
Signaleringsoverleg Hard/t voor Jeugd
Gemeente (team Welzijn (jeugd/ wmo); team ruimte (verkeer); team vergunningverlening, handhaving & toezicht; aanleg en beheer; team communicatie)

Planning:

Doorlopend
(Initiatieven zijn in uitvoering)

Planningsrisico’s:

Geraamde kosten:

Binnen de reguliere begroting is hier budget voor gereserveerd.

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 7	**Speelplan**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ● Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel: Wanneer het beleidstuk: "Speelplan, speelvoorzieningen in Blaricum" wordt vastgesteld door de raad, zijn de speelvoorzieningen met de bijbehorende renovaties veiliggesteld tot en met 2024.
Het plan voorziet in een goede spreiding van speelplaatsen en zorgt ervoor dat de speeltoestellen tijdig vervangen worden.

Trekker project: Afdeling Aanleg en Beheer BEL Combinatie

Benodigde partners:

Planning: Start in 2010, doorlopend tot in 2024

Planningsrisico's: Wegvallen van investeringsgelden

Geraamde kosten: € 703.535,-

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 8 — Verkeersveiligheid rondom scholen

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ● Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel:

Een veel genoemd aandachtspunt betreft de onveilige situaties rond de Openbare Basisschool: auto’s en parkeren in combinatie met fietsers en voetgangers.

Het betreft hier fysieke maatregelen
- zoen en zoef-plek
- fysieke afsluiting middels beweegbare palen

Ook zal er een bewustwording/ veranderingsproces moeten plaats vinden.
Deze maatregelen worden ingezet in samenspraak tussen ouders, schooldirectie en gemeente.

Trekker project: Afdeling Aanleg en Beheer BEL Combinatie

Benodigde partners:
Ouders en Schooldirectie OBS
Omwonenden school
Blaricumse ondernemingsvereniging en andere belanghebbende instanties
Politie
Gemeente: Team Welzijn; Team Toezicht en Handhaving; Team JKV; Team Aanleg en Beheer

Planning: 2010 e.v.

Planningsrisico’s:
Financiering
Prioriteitstelling College/ raad

Geraamde kosten: Uitvoeringskosten zijn o.a. afhankelijk van welke maatregelen/ oplossingen die worden gekozen.

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 9	**Doorstroming woningmarkt seniorenwoningen**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ● Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel: Bij de herontwikkeling van sportpark Oostermeent worden 30 seniorenwoningen gebouwd. Het bouwen van seniorenwoningen bevordert de doorstroming in het woningaanbod binnen Blaricum.

Trekker project: Team Ruimte BEL Combinatie

Benodigde partners: De Alliantie en/of woningbouwvereniging Gooi en Omstreken

Planning: 2010

Planningsrisico's: Financiële haalbaarheid is een risico

Geraamde kosten: Moeten nog geraamd worden, negatief exploitatieopbrengst zal uit volkshuisvestingsfonds betaald moeten worden.

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 10	**Aanpassing regionale woonruimteverdeling**

- ● Bestaand beleid
- ○ Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ● Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel: Het gewest Gooi en Vechtstreek zal de regionale woonruimteverdeling aan gaan passen.

Trekker project: Gewest Gooi & Vechtstreek

Benodigde partners: Alle gemeenten in Gooi en Vechtstreek inclusief Blaricum

Planning: Doorlopend

Planningsrisico’s: Uitloop door extreem politieke gevoeligheid

Geraamde kosten: Geen extra kosten, zit in lidmaatschap Gewest Gooi & Vechtstreek.

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 11	**Ontwikkeling HOV bijdragen**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ○ Ontmoeten stimuleren
- ● Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

Blaricum participeert in het provinciale traject om te komen tot concrete uitvoeringsplannen voor een vrijliggende busbaan parallel aan de rijksweg A27. Medio 2010 staat voor de raden van de BEL-gemeenten de besluitvorming gepland over het hoofdtracé en verdere planvorming. Aangezien er niet voldoende middelen zijn om het gehele project in één keer te realiseren zal nu worden voorgesteld het gedeelte dat langs de A27 geprojecteerd was over de vluchtstrook van de A27 te laten rijden. Overigens verloopt het project Hoogwaardig Openbaar Vervoer (HOV) trager dan verwacht als gevolg van wijzigingen in de tracékeuze in Hilversum.

Trekker project:

Afdeling Aanleg en Beheer BEL Combinatie

Benodigde partners:

Gemeente: Huizen, Blaricum, Eemnes, Laren en Hilversum.
Provincie Noord-Holland

Planning:

Na de gemeenteraadsverkiezingen van 2010 wordt er een besluit genomen over het tracé.
Start en realisatie aanleg 2014.

Planningsrisico's:

Bij negatief besluit van de bestuurders of het ontbreken van draagvlak bij de bewoners heeft het plan geen toekomst.
Politiek draagvlak gemeenten Hilversum, Huizen en Blaricum.

Geraamde kosten:

Mocht de HOV gerealiseerd worden dan zal de provincie aan Blaricum vragen om voor de aanleg van de HOV een bijdrage van € 250.000,- beschikbaar te stellen in de periode 2011-2014.

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 12	**Openbaar vervoerverbindingen behouden**

- ● Bestaand beleid
- ○ Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ○ Ontmoeten stimuleren
- ● Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

In stand houden van de huidige buslijnen en uitbreiding hiervan naar de Blaricummermeent inclusief het kantorenpark.

De OV-taxi staat ter discussie, hiervoor zou dan een alternatief gevonden moeten worden. Ook moet het WMO-budget voor het openbaar vervoer behouden blijven.

Medio 2011 wordt het openbaar vervoer in de Gooi en Vechtstreek aanbesteed.
Blaricum heeft een reactie in gediend op het Plan van Eisen, deze reactie dient te worden verwerkt.

Trekker project: Afdeling Aanleg en Beheer BEL Combinatie

Benodigde partners: Gemeente: Huizen, Blaricum, Eemnes, Laren en Hilversum.
Provincie Noord-Holland

Planning: Opnemen in het gemeentelijke verkeers- en vervoerplan.
Medio 2011 wordt het openbaar vervoer in de Gooi en Vechtstreek worden aanbesteed.

Planningsrisico’s: De provincie Noord-Holland moet de reacties in een aangepast Plan van Eisen opnemen.

Geraamde kosten: Niet van toepassing

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 13	**Recreatieve vaarroutes ontwikkelen**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ○ Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ● Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

In het kader van het versterken van de recreatie worden recreatieve vaarroutes ontwikkeld in de omgeving van het Gooimeer.
Deze routes starten vanaf het strandje bij de Stichtse brug. Hierdoor ontstaat er naast de te ontwikkelen jachthaven en de strandtent nog aan aanbod dat een versterkende werking zal hebben op de ontwikkeling van het strand aan het Gooimeer. De routes gaan zowel richting en door de Blaricummermeent, richting Huizen en richting het natuurgebied in ontwikkeling bij De Kampen en eiland De Dode Hond.

Trekker project:

Afdeling Aanleg en Beheer BEL Combinatie in combinatie met afdeling Welzijn en Ruimte.

Benodigde partners:

Staatsbosbeheer
Gemeenten Huizen en Eemnes
Provincies Noord Holland en Utrecht
Toerisme Noord-Holland en de VVV Hollands Midden
ANWB.

Planning:

Onderzoeken mogelijkheden start 2011, oplevering eerste routes 2012.

Planningsrisico's:

Afhankelijk van prioriteitsstelling en partnership partners.

Geraamde kosten:

Geraamde kosten: Onderzoekskosten worden in eerste instantie geraamd op € 20.000,-.
Afhankelijk van de uitkomsten worden de investeringskosten bepaald. Door aan te sluiten op gewestelijke recreatieve ontwikkelingen kunnen synergie effecten bereikt worden.

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 14 — Herontwikkelen Centrum Bijvanck

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ○ Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ● Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:
Het winkelcentrum van Bijvanck maakt een zwaar verwaarloosde en verpauperde indruk. Het is wenselijk dat het winkelcentrum een kwaliteitsimpuls krijgt. Ook dient het centrum (beperkt) uitgebreid te worden, mede gelet op de bouw van woningen in de Blaricummermeent. Geconstateerd wordt dat de afgelopen 16 jaar pogingen om het centrum een kwaliteitsimpuls te geven op niets zijn uitgelopen.
Er dienen ingrijpendere maatregelen genomen worden. Het gebied zal gesloopt en herontwikkeld moeten worden onder regie van de gemeente.

Trekker project: Gemeente Blaricum

Benodigde partners:
Ondernemers in de Bijvanck
Ontwikkelaars
Bewoners Bijvanck

Planning: Plan opstellen 2010/2011. Uitvoering afhankelijk van planvorming.

Planningsrisico's:
Collegeprogramma 2010-2014 en financiële haalbaarheid.
Economische ontwikkeling

Geraamde kosten: Afhankelijk van de planvorming zullen de kosten nader in beeld worden gebracht.
P.M.

Uitvoeringsprogramma Blaricum 2015

Projectnaam 15	**Beeldkwaliteitsplan**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ○ Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ● Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel:

Om de beeldkwaliteit van het Oude Dorp te behouden en te verbeteren is het wenselijk om een beeldkwaliteitplan vast te stellen voor de openbare ruimte. Voor de inrichting of (gedeeltelijke) herinrichting is het beeldkwaliteitsplan richtinggevend. Dit wordt onder andere opgenomen in het nieuwe bestemmingsplan. Informatie voor dit plan komt uit het vigerend beleid, in het bijzonder de Welstandnota, de bovengenoemde visie en andere relevante beleidsnota's.
In een beeldkwaliteitplan komen de volgende onderdelen aan de orde:
Geschiedenis, Dorp en landschap, Straat, plek en architectuur, Bebouwing, Welstand, Inrichting, Materiaal en kleur, Reclame-uitingen, Terrassen, Profielen, Bestrating,
Beplanting, Straatmeubilair, Verlichting.

Trekker project: Gemeente Blaricum

Benodigde partners: Welstandscommissie
Burgers van Blaricum

Planning: 2011

Planningsrisico's:

Geraamde kosten: Het opstellen van een beeldkwaliteitsplan kost ca. € 25.000,-. De geraamde ambtelijk tijd van diverse afdelingen bedraagt ca. 150 uren.

Projectnaam 16 — Verbeteren ondernemersklimaat

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ○ Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ● Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel:

Het verbeteren van het ondernemersklimaat draagt bij aan het in Blaricum houden van ondernemers en een vitaal en levendig dorp.
Maatregelen kunnen zijn:

- verbetering van de dienstverlening aan ondernemers
- de aanpak van regeldruk
- vermindering van toezichtlasten
- aanpassen van de Algemene Plaatselijke Verordering (APV).
- verbeteren bereikbaarheid, parkeren,
- ict toepassingen (breedband glasvezel)
- verlaging OZB niet-woningen
- faciliteit voor startende talentvolle ondernemers

Trekker project: Team Ruimte BEL Combinatie

Benodigde partners:
Ondernemersorganisaties
Kamer van Koophandel
Provincie Noord Holland
Buurgemeenten
Gewest Gooi en Vechtstreek

Planning: 2011

Planningsrisico's:
De economische situatie van Nederland.
Te weinig belangstelling van ondernemers om zich in Blaricum te vestigen.
Raads- en collegeprogramma 2010-2014

Geraamde kosten: Onderzoek doen wordt geraamd op € 20.000,-

Projectnaam 17	**Wmo beleidsplan**

- ● Bestaand beleid
- ○ Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ○ Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ● Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

De Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo) richt zich op de inwoners van Blaricum en stelt hen in staat om zo lang mogelijk zelfstandig mee te laten doen in de maatschappij.
Voor de periode 2008-2012 is het Wmo beleidsplan vastgesteld. Dit plan behelst de inspanningen van de gemeente Blaricum op de 9 prestatievelden van de Wmo.
In de jaarlijks uitvoeringsplannen wordt per jaar inzichtelijk gemaakt welke concrete activiteiten voor dat betreffende jaar aan de orde zijn. Het uitvoeringsplan wordt ook gebruikt voor een terugblik op het voorafgaande jaar.

Trekker project: Team Welzijn BEL Combinatie

Benodigde partners:
Maatschappelijke partners
SOZAHBEL
Wmo raad Provincie Noord Holland
Buurgemeenten

Planning: 2011-2012

Planningsrisico's:

Geraamde kosten: De budgetten voor de Wmo zijn opgenomen in de begroting.

Projectnaam 18 — Blaricummerweg verbeteren

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ● Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel:

De Blaricummerweg wordt in de volksmond de landingsbaan genoemd. De weg is volgens veel mensen een lelijke verbindingsweg. Bekeken wordt hoe dit verbeterd kan worden.
Het Goois Natuurreservaart heeft een uitvoeringsprogramma Noordelijke Heuvelrug waarin voorzien is in een faunapassage Blaricummerstraat genaamd. Het is raadzaam om hierbij aan te sluiten.

- de weg zou landschappelijk beter ingepast kunnen worden, door de bermen anders in te richten.
- onderzoeken of de weg een ander tracé kan volgen
- onderzoeken of er een voetgangerspad aangelegd kan worden.

Trekker project: Afdeling aanleg en beheer BEL Combinatie.

Benodigde partners: Goois Natuurreservaat
Provincie Noord-Holland

Planning: Start mogelijk in 2011 maar wel afhankelijk van mogelijke investering en besluit door het bestuur.

Planningsrisico’s: Afhankelijk van college- en raadsprogramma 2010-2014.

Geraamde kosten: Budget vanuit aanleg en beheer afhankelijk van gekozen variant.

Projectnaam 19 — Strandtent "Blaricum aan Zee"

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ● Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel: Opstellen van een voorstel inzake het mogelijk maken van het oprichten van een "Strandtent" aan het Gooimeer, in de nabijheid van het strand van het Voorland Stichtsebrug en van de reeds aanwezige bebouwing van de reddingsbrigade.

Trekker project: Particulier initiatief

Benodigde partners: Horeca ondernemer(s),
BEL Combinatie, afd. aanleg en beheer, vergunningen, ruimte.
Projectbureau Blaricummermeent

Planning: In 2010 zullen de planologische mogelijkheden onderzocht worden. Afhankelijk van de resultaten zal een vervolgtraject, afstemming in de gemeenteraad, ingezet worden.

Planningsrisico's: Planologische (on)mogelijkheden.

Geraamde kosten: Er wordt uitgegaan dat de beoogd horecaondernemer de kosten voor realisatie van de strandtent voor zijn rekening neemt.

Projectnaam 20	**Parkeernota Blaricum**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ● Recreatie verbeteren
- ● Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel:

De raad heeft aangegeven behoefte te hebben aan een totaalvisie op het parkeren in Blaricum. Voor het tot stand komen van deze visie heeft het college een bestuursopdracht vastgesteld. In de visie zal het onderdeel parkeren worden opgenomen, zoals opgenomen in het in 2007 vastgestelde Verkeerscirculatieplan.
De uitvoering kan dan in 2010 plaatsvinden.

- Aanleggen van een blauwe zone
- Aanleg van extra parkeerplaatsen

Trekker project: Afdeling Aanleg en Beheer BEL Combinatie

Benodigde partners: Blaricumse Ondernemersvereniging (BOV) en de bewoners

Planning: Opnemen in het gemeentelijke verkeers- en vervoerplan.
Raadsvoorstel komt in januari 2010 in de raad voor de uitvoering van parkeermaatregelen.

Planningsrisico's:

Geraamde kosten: In de investeringsplanning wordt vooralsnog rekening gehouden met € 267.400,-.

Projectnaam 21

Jachthaven

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ● Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel: Het recreatiegebied Voorland Stichtsebrug tussen de Blaricummermeent en het Gooimeer wordt opgewaardeerd tot een hoogwaardig recreatiegebied met een jachthaven. Een betekenis voor heel Blaricum, waar een nieuw soort levendigheid kan worden ontwikkeld.
Bij de jachthaven worden, naast de inpassing van de bestaande accommodatie van de reddingsbrigade, ook een havenkantoor, clubhuis, café en sanitairvoorzieningen gerealiseerd. Hiernaast is plek voor een restaurant of andere kleinschalige recreatieve voorzieningen.

Trekker project: Projectbureau Blaricummermeent

Benodigde partners: Gemeente Blaricum
Ontwikkelaars
Horeca ondernemers
Afdeling communicatie BEL, Ondernemersloket

Planning: 2011-2014

Planningsrisico's: De economische situatie van Nederland.
Te weinig belangstelling van ondernemers om zich in Blaricummermeent te vestigen

Geraamde kosten: Zie grondexploitatie van de Blaricummermeent

Projectnaam 22 — Onderzoek doen naar mogelijkheden recreatiegebied De Kampen

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ● Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ○ Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel: Het poldergebied De Kampen wordt momenteel ontwikkeld tot een natuurgebied. Om de natuur te kunnen beleven wordt een onderzoek gedaan naar de mogelijkheden hiervan. Hierbij zal aandacht besteed worden aan de volgende punten: uitkijkheuvels, fiets en wandelpaden aan de rand, bezoekerscentrum. Er zal aansluiting gezocht moeten worden bij de ontwikkelingen en reeds bestaande mogelijkheden in de Eempolder. Het onderzoek zal de haalbaarheid in beeld brengen en de te nemen vervolgstappen.

Trekker project: Team Welzijn en Ruimte BEL Combinatie

Benodigde partners: Gemeente Blaricum en Eemnes
Onderzoeksbureau
BEL Combinatie
Provincie Noord-Holland en Utrecht

Planning: Start in 2011, oplevering haalbaarheidsstudie eind 2011.
Vervolgstappen in 2012 zetten.

Planningsrisico’s: Op te stellen raads- en collegeprogramma 2010-2014, uitkomsten haalbaarheidsstudie.

Geraamde kosten: De kosten voor het onderzoek kunnen geraamd worden op € 25.000,-

Projectnaam 23	**Lage hagen**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ● Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel:
In het Oude Dorp staan veel hagen, de hoogte hiervan is soms een probleem. De bewoners kunnen gestimuleerd worden om hun hagen jaarlijks te knippen om de hoogte beperkt houden. Als er verkeersonveilige situaties ontstaan kan het snoeien van hagen worden afgedwongen door middel van regelgeving van de APV.

Trekker project:
V&H (beeldkwaliteitplan en BOA) en aanleg en beheer

Benodigde partners:
Afd. Communicatie
Bewoners en -groeperingen

Planning:
Beeldkwaliteitplan in 2011 (zie maatregel 15).

Planningsrisico's:
Weg vallen van voldoende handhavingcapaciteit.

Geraamde kosten:
Budget zal toegevoegd worden aan het budget voor actualisatie bestemmingsplannen.
Bij maatregelblad 15 staan de kosten voor het opstellen van het beeldkwaliteitplan genoemd.

Projectnaam 24	**Lokale woonvisie**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ● Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ● Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

In 2008 is het woningbehoefteonderzoek (WBO) geactualiseerd, eerder stemde de raad al in met de Regionale woonvisie. In 2009 is begonnen met het opstellen van de beleidskaders voor een woonbeleidsplan: de Lokale woonvisie. Daarnaast worden de resultaten vanuit de strategische visie meegenomen. Alle genoemde beleidnota’s zullen tezamen met de uitkomsten van het WBO de grondslag vormen voor de Lokale woonvisie. Vervolgens zullen op basis van de Lokale woonvisie prestatieafspraken worden gemaakt met de woningcorporaties.

Trekker project: Afdeling Welzijn en Ruimte BEL Combinatie

Benodigde partners: Externe stakeholders erbij betrekken zoals woningcorporaties, bevolking, makelaars, etc

Planning: Start 2010, gereed 2010

Planningsrisico’s: Uitloop i.v.m. gevoeligheid. Daar niet van uitgaan

Geraamde kosten: De kosten worden op € 30.000,- geraamd voor inhuur extern bureau dat uitvoering doet. De regie ligt bij de gemeente.

Projectnaam 25

Fiets- en wandelpaden

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ○ Ontmoeten stimuleren
- ● Fysieke verbindingen versterken
- ● Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel:

- De fiets- en wandelmogelijkheden worden verder versterkt en aangesloten op routes en trajecten die Blaricum aandoen.
- De verschillende delen van Blaricum worden goed ontsloten en verbonden met elkaar door het aanleggen of verbeteren van fiets- en wandelpaden
- De aanleg van deze routes kunnen in de buitengebieden ook een extra functie krijgen naast de verkeersverbinding en recreatie; namelijk ecologische verbinding.
- Aandacht voor bewegwijzering en het opnemen in de bestaande structuren en routesystemen

Trekker project: Team aanleg en beheer BEL Combinatie

Benodigde partners: ANWB
Natuurbeheerders(o.a. GNR)
BEL Gemeenten
VVV

Planning: Gestart wordt in 2010 en wordt verder per jaar een gedeelte opgepakt.

Planningsrisico's:

Geraamde kosten: Jaarlijks budget vanuit aanleg en beheer
Circa € 250 per strekkende meter asfalt van 3 meter breed.
Circa € 20 per strekkende meter puin van 1,20 meter breed.

Projectnaam 26 — Brug of tunnel Randweg

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ○ Ontmoeten stimuleren
- ● Fysieke verbindingen versterken
- ● Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

Korte omschrijving maatregel:
De Randweg wordt door de bewoners van Bijvanck als een grote barrière ervaren. De weg is lastig over te steken voor kleine kinderen en mensen van hogere leeftijd. Een directe verbinding zorgt voor een goede verbinding tussen Dorp en Bijvanck en een makkelijkere toegang tot het groen gebied ’t Harde, zodat hier meer gerecreëerd kan worden.
Onderzoek naar:

- Aanleg van een tunnel met fiets- en voetpad onder de Randweg door.
- Aanleg van een brug met fiets- en voetpad over de Randweg.
- Zowel de brug als tunnel kan zo ingericht worden dat de verbinding ook een ecologische functie kan vervullen, voor fauna en flora.

Trekker project: Afdeling Aanleg en Beheer BEL Combinatie

Benodigde partners: Gemeente Huizen
Provincie Noord-Holland
Extern onderzoeksbureau

Planning: Nader te bepalen

Planningsrisico’s: Op te stellen raads- en collegeprogramma 2010-2014

Geraamde kosten: Geheel afhankelijk van de gekozen variant en uitvoering.

Projectnaam 27	**Oude Dorp autoluw**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ● Fysieke verbindingen versterken
- ● Recreatie verbeteren
- ● Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw



Korte omschrijving maatregel:

Onderzoek uit laten voeren naar de mogelijkheden van het autoluw maken middels een gemeentelijke verkeers- en vervoerplan.
Randvoorwaarden (wat vinden de mensen belangrijk):

- Bereikbaarheid
- Kwaliteit
- Toegankelijkheid
- Doorstroming
- Rust in het dorp

Trekker project: Afdeling Aanleg en Beheer BEL Combinatie

Benodigde partners:
Veilig verkeer Nederland
Fietsersbond
Hulpdiensten
Bedrijfsvereniging Blaricum BOV
Gehandicaptenorganisaties
Bewoners

Planning:
Opnemen in het gemeentelijke verkeers- en vervoerplan.
Nader te bepalen door het bestuur.

Planningsrisico's:

Geraamde kosten:
€ 50.000,- voor onderzoek en plan.
Kosten van de maatregelen zijn afhankelijk van de gekozen aanpak en maatregelen.

Projectnaam 28	**Verkeer- en vervoerplan**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ● Ontmoeten stimuleren
- ● Fysieke verbindingen versterken
- ● Recreatie verbeteren
- ● Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

In dit plan wordt het gemeentelijke verkeers- en vervoerbeleid voor de komende jaren vastgelegd.
Er worden doelstellingen geformuleerd en een visie neergelegd voor het uiteindelijk ontwikkelen van detoekomstige verkeersstructuur voor de gemeente.
Doelstellingen worden ontwikkeld op het gebied van:

- bereikbaarheid,
- verkeersveiligheid
- leefbaarheid

Trekker project: Afdeling Aanleg en Beheer

Benodigde partners: Inwoners en verenigingen/instellingen

Planning: 2012

Planningsrisico’s: Op te stellen raads- en collegeprogramma 2010-2014, financieel klimaat

Geraamde kosten: De kosten voor een dergelijk onderzoek worden geraamd op € 40.000,-.

Projectnaam 29	**Notitie strategische samenwerking binnen de BEL en in de regio**

- ○ Bestaand beleid
- ● Nieuwe maatregel

Doel maatregel:

- ○ Ontmoeten stimuleren
- ○ Fysieke verbindingen versterken
- ○ Recreatie verbeteren
- ○ Centrumgebieden meer kwaliteit geven
- ● Behoud dorpse karakter
- ○ Evenwichtige bevolkingsopbouw

Korte omschrijving maatregel:

Inventariseren en in kaart brengen van de verschillende samenwerkingsverbanden waaraan de gemeente Blaricum deelneemt. Er is samenwerking op BEL – HBEL en regionaal niveau. Blaricum neemt actief deel aan deze samenwerkingsvormen en zal waar nodig gebruik maken van de beleidsvrijheid die haar geboden wordt.
In 2010 wordt er een notitie over strategische samenwerking binnen de BEL en in de regio geschreven. In deze notitie komt vooral de inhoudelijke kant van de samenwerking aan de orde. De discussies die naar aanleiding van de notitie gevoerd zullen worden leveren tevens een bijdrage aan de input voor de bestuurskrachtmeting die in 2011 gehouden zal worden.

Trekker project:

Gemeentesecretaris/ beleidsregie
Notitie wordt geschreven door de beleidsregie als uitwerking van de strategische visie.

Benodigde partners:

Laren, Eemnes, Huizen en regio Gooi- en Vechtstreek

Planning:

Notitie strategische samenwerking binnen de BEL en in de regio zal juni 2010 aan het college en daarna aan de raad aangeboden worden. De uitkomsten van de discussies worden als onderlegger gebruikt voor de bestuurskrachtmeting in 2011.

Planningsrisico's:

Geen

Geraamde kosten:

Wordt opgevangen binnen bestaande formatie

Bijlagen

Bijlage 1 Uitgebreide analyse

Ontstaansgeschiedenis

Blaricum is waarschijnlijk ontstaan in de tiende eeuw, toen de eerste mensen zich in de Blaricumse heide en bosgebied vestigden. De woeste gronden werden ontgonnen voor het boerenbedrijf. Het waren gemengde bedrijven met veeteelt op de weiden, schapen op de heide en gewassen op de akkers. De agrarische productie was eeuwenlang het belangrijkste bestaansmiddel in de Gooise dorpen. Blaricum groeide uit tot een mooi brinkdorp. Blaricum kende erfgooiers: afstammelingen van mensen die in 't Gooi woonden en werkten die het recht kregen van gebruik van gemeenschappelijke grond van heide en weiden voor het uitoefenen van een boerenbedrijf. De gemene gronden besloegen de helft van het oppervlak van 't Gooi. Het ging om graslanden op de lager gelegen gedeelten – meestal langs de voormalige Zuiderzee – akkers rond de dorpen en woeste gronden. De gemene gronden zijn nu in het bezit van gemeenten (voor woningbouw) en het Gooisch Natuurreservaat (bossen en heiden). Naast het boerenbedrijf waren er aan het eind van de 18e eeuw ook een aantal weverijen in Blaricum gevestigd. Deze verdwenen allemaal uit Blaricum, zodat landbouw en veeteelt nog de enige inkomstenbronnen waren.

Rond 1875 werd 't Gooi en met name Blaricum ontdekt door mensen van buiten het dorp en nam het inwonertal snel toe. 't Gooi was bereikbaar geworden voor mensen uit Amsterdam door de opening van een spoorlijn: de Gooische Stoomtram. In de volksmond werd de tram 'De Gooische Moordenaar' genoemd, wegens de vele al dan niet dodelijke ongevallen die in de kranten breed werden uitgemeten. Door de komst van nieuwe inwoners veranderde de samenleving. De levenswijze van de niet-Blaricummers was anders dan die van de oorspronkelijke bevolking. Er vestigden zich veel rijke Amsterdammers, filosofen, idealisten en kunstenaars. Er werden kamers gehuurd in de boerderijen, hutten gebouwd en kolonies gesticht. Op vele plaatsen rondom Blaricum zijn de heiden en engen bebouwd met riante villa's.
In 1967 is de kern van Blaricum aangewezen als beschermd dorpsgezicht om het unieke karakter van oude boerderijen, dorpse bebouwing, hagen en kronkelende klinkerwegen te behouden.
In 1973 werd Blaricum verder uitgebreid met de wijk Bijvanck om te voorzien in de woningbehoefte. Er werd een typisch jaren 70 wijk gebouwd met snel groeiend groen. De wijk bestaat uit woonbuurten, gegroepeerd rondom het centrumgebied.
De industrialisering en de verstedelijking hebben het aantal boerenbedrijven verminderd. Vele boerderijen zijn echter wel behouden gebleven, maar de meesten zijn omgebouwd tot woonhuis. Er staan nog relatief veel hooibergen.

Blaricum begin 19e eeuw



De meningen...

Volgens mensen die op straat zijn geïnterviewd is het agrarische karakter van Blaricum iets wat in de toekomst niet mag veranderen. De boerderijen moeten zeker behouden blijven.

Sociale kenmerken

BEVOLKING

Op 1 januari 2009 woonden in de gemeente Blaricum 9.103 mensen. Het bevolkingsaantal is in de periode 1975-1985 verdubbeld door de bouw van de wijk Bijvanck. De laatste jaren loopt het inwonertal terug. De belangrijkste reden hiervoor is dat er meer mensen zijn vertrokken uit de gemeente, dan er zijn gevestigd. Voor de toekomst wordt een toename van de bevolkingsaantallen verwacht. De prognose is dat de bevolking tot 2025 naar 10.100 inwoners zal stijgen. De nieuwbouwwijk Blaricummermeent zal voor meer inwoners zorgen.

De gemeente Blaricum kent relatief gezien veel senioren (18,9% in 2007), vergeleken met andere gemeenten in Nederland (14,5%). Voor de toekomst wordt verwacht dat het aandeel senioren verder zal toenemen. De vergrijzing in Blaricum is groter dan gemiddeld in Nederland.
Het aandeel kinderen en jongeren tot 25 jaar in Blaricum is vergelijkbaar met de rest van Nederland. De leeftijdsgroep 40-60 jarigen zal in de toekomst afnemen. Het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) verwacht echter een toename van het aandeel jonge inwoners. Binnen de dorpskernen is er onderscheid in leeftijd te zien. In Bijvanck wonen relatief veel 45-65 jarigen, terwijl in het Oude Dorp veel 65-plussers wonen.

Van de in totaal 3.912 huishoudens in de gemeente Blaricum bestaat ruim een derde uit echtparen of samenwonenden zonder kinderen (2008). 30% bestaat uit eenpersoonshuishoudens. Er zijn weinig eenoudergezinnen.

In de gemeente Blaricum is 16% van de bewoners van allochtone afkomst (zelf of één van de ouders geboren in het buitenland). Deze mensen komen voor het merendeel uit Westerse landen (Europa, Noord-Amerika etc.).

Het gemiddelde huishoudinkomen van de gemeente ligt hoog vergeleken met het gemiddelde in Nederland en Noord-Holland. Het gemiddeld besteedbaar inkomen per huishouden lag in 2006 op Ð 51.400 per jaar. Dit is ruim anderhalf maal zo hoog als het Nederlands gemiddelde.
Er zijn 1770 personen die een AOW-uitkering ontvangen per 1 januari 2009. Dit aantal neemt toe. Er zijn 50 bijstanduitkeringen. Dit zijn voornamelijk alleenstaande huurders van 65 jaar of ouder.

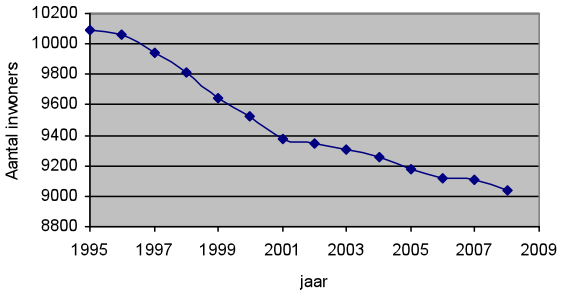
SOCIALE COHESIE

De inwoners van Blaricum zijn grotendeels tevreden over het wonen en leven in Blaricum (Gezondheidsonderzoek 2004).
Er zijn verschillende verenigingen en stichtingen actief in de gemeente op het gebied van cultuur en behoud van het dorpse karakter. Ook is er een aantal sportverenigingen. Blaricum heeft een dorpsblad 'hei & wei'.
Jaarlijks worden er diverse festiviteiten en evenementen georganiseerd door verschillende organisaties. Voorbeelden zijn de Dag van het Werkpaard, Koninginnedag, Open Atelier Route, het Zomerconcert en Vuurwerk bij Rust Wat, schilderwedstrijd Plein Air, kermis en het Oldtimer Festival, welke druk worden bezocht.

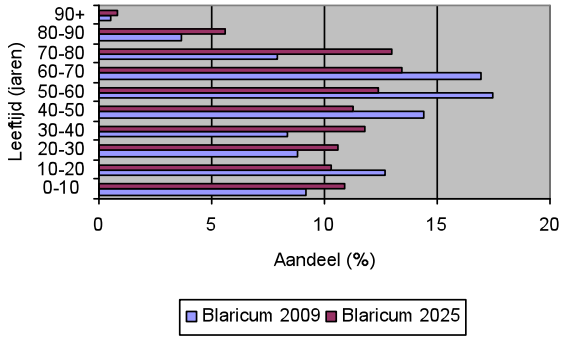
Aantal inwoners gemeente Blaricum (2008)

Blaricum	5030
Bijvanck	4010

Bevolkingsontwikkeling



Leeftijdsopbouw



	Loon	Winst uit onder-neming	Uitkering werkloosh./ bijstand/ arbeidsonge-schikth.	Pensioen	Totaal
# huis-houdens	1.800	600	200	1000	3.800
€	€60.400	€56.700	€21.400	€35.400	€51.400

Blaricum kent veel vrijwilligers. Ongeveer 30% van de bevolking is actief als vrijwilliger.

VEILIGHEID

Uit het jaarwerkplan Integraal Veiligheidsbeleid 2009 blijkt een toename van woninginbraken, met name in het Oude Dorp, en een toename van verkeersoverlast, zowel bij de supermarkt in het Oude Dorp als bij de scholen. Ook alcohol in het verkeer blijft zorgelijk.
De gemeente is het project Hard/t voor Jeugd gestart om de participatie van de jeugd, de leefbaarheid en de veiligheid te vergroten. De succesvolle pilot heeft ervoor gezorgd dat het vanaf 2008 structureel wordt gefinancierd. Ook maakt de gemeente Blaricum gebruik van HALT-trajecten voor 12-18 jarigen die een overtreding begaan. Buurtpreventieverenigingen zetten zich in om het wonen prettig te houden. Deze bewoners huren gezamenlijk particuliere beveiliging in. Naast het vergroten van de veiligheid, hebben deze verenigingen ook een sociale functie.

VOORZIENINGEN

De meeste voorzieningen van Blaricum liggen in het Oude Dorp. Winkels voor de dagelijkse boodschappen zijn voorhanden. De meeste winkels liggen geconcentreerd rond de Dorpsstraat en de Huizerweg. In Bijvanck is er winkelcentrum De Balken. Voor niet-dagelijkse voorzieningen, zoals de bibliotheek, zijn bewoners aangewezen op Huizen, Laren of Eemnes.
Het sportpark van Blaricum (Sportpark Oostermeent) ligt aan de oostkant van het Oude dorp.
Er is een ziekenhuis aan de Rijksstraatweg met een regionale functie, het Tergooiziekenhuis.

De Blaercom, de Malbak en het Vitusgebouw zijn voorzieningen die goed worden gebruikt voor verschillende activiteiten. Voor jongeren is er een jongerenruimte in de Malbak. Jongeren zijn hier tevreden over de sfeer en de aangeboden activiteiten. Wel zouden zij graag een uitbreiding van het aantal activiteiten zien, blijkt uit een peiling van het Stichting Lokaal Welzijn (2007).

In zowel het Oude Dorp als Bijvanck is een gezondheidscentrum aanwezig. Aan de Torenlaan is een verzorgingshuis voor ouderen. De gemeente Blaricum wil dat haar inwoners zo lang mogelijk zelfstandig in hun eigen huis kunnen blijven wonen. Dit betekent dat het voorzieningenniveau in Blaricum hierop moet aansluiten en dat er prestatieafspraken met instellingen op het gebied van wonen, welzijn en zorg gemaakt moeten worden.

In het Oude Dorp zijn twee basisscholen (openbaar en katholiek) welke in hetzelfde gebouw zijn gehuisvest. In Bijvanck zijn drie basisscholen (openbaar, katholiek en protestants-christelijk) bij elkaar geclusterd. Voor voortgezet onderwijs gaan veel kinderen naar Bussum, Laren of Huizen.
In Blaricum staat de Rooms Katholieke St. Vituskerk en in het dorpscentrum een monumentale kerk van de Protestantse Gemeente.

De meningen...
Bewoners en professionals vinden het vooral gezellig in Blaricum.

Geïnterviewde inwoners zien in de bevolking van Blaricum een duidelijke tweedeling: De oorspronkelijke boerenbevolking met hun kinderen en de rijke, nieuwe bewoners van elders. De nieuwe inwoners zijn minder betrokken.

Professionals en echte Blaricummers zijn kritisch op de nieuwkomers. “Nieuwe bewoners komen naar Blaricum vanwege het landelijke, maar ze klagen wel als er mest wordt geschept.” Ook voordringen bij de winkel en altijd met de auto gaan zijn voorbeelden van ongewenst gedrag.

Uit gezondheids- en leefbaarheidsonderzoek (2006) blijkt dat ruim een derde van de inwoners van mening is dat de veiligheid in de woonomgeving beter kan. Vandalisme en overlast door jongeren zijn belangrijke punten van ergernis.

Geïnterviewde professionals geven aan dat het steeds moeilijker is om vrijwilligers te vinden.

Over de voorzieningen zijn de meeste geïnterviewde bewoners tevreden. Ook voor de toekomst wordt verwacht dat er voldoende aanbod is.

Professionals vinden het belangrijk dat jongeren ook behouden blijven voor Blaricum. Er is weinig te doen voor jongeren tussen 12 en 16. De gemeente praat lang met deze doelgroep, maar vervolgens gebeurt er niets. Er moet een hangplek voor de jeugd komen.

Geïnterviewde professionals en bewoners vinden het belangrijk dat de mensen die in Blaricum zijn opgegroeid een plek kunnen krijgen.

KUNST EN CULTUUR

Blaricum staat bekend om haar traditie op het gebied van kunst. In het begin van de vorige eeuw waren er vijftig ateliers en ongeveer 32 kunstschilders. Uit de kunstnota van Blaricum blijkt dat in de huidige situatie er te weinig plaats op het gebied van kunst en cultuur om Blaricum een kunstdorp te noemen. Veel mensen vinden dat het bevorderen van een kunstklimaat een zaak is van de gehele gemeenschap. Veel van de activiteiten die op het gebied van kunst en cultuur gewenst zijn, zijn afhankelijk van particulier initiatief.
In de openbare ruimte staan 19 kunstwerken, waarvan de bekendste de Erfgooiersboom is.

De meningen...

Ook Blaricum heeft wijken met problemen volgens professionals. In de Bijvanck komt onder ouderen schuldproblematiek en sociaal isolement voor. Onder jeugd en gezinnen komt opvoedproblematiek en overmatig drankgebruik voor.

Culturele organisaties

Oranjevereniging
Stichting Evenementen Blaricum
Stichting Blaricumse Paardendagen
Landelijke Rijvereniging Stad en Landse Ruiters
Hoofdstadaanspanning
Stichting de dag van het werkpaard
Stichting Promotie Blaricum
Lionsclub Laren Blaricum
Historische Kring
Stichting BOOK
Blaricumse Toneelvereniging
Stichting Dooyewaard
Stichting Couleur Locale
Vereniging beeldend Kunstenaars Laren/Blaricum
Galerie Vlierhove
Kunsthandel Studio 2000
Blaricums Gemengd Koor
Vocalgroep The Ambiosians
StichtingSaint Francis'Hospital
Stichting Kunst en Cultuur
Gooise Kunstkring
Keramiek 't Sliek
Agrarische Stichting Blaricum

Fysieke kenmerken

LIGGING

Blaricum is een groene gemeente binnen de regio het Gooi. De gemeente ligt in het zuidoostelijke deel van de provincie Noord-Holland.
Het gebied vormt een oase van rust in de drukke Randstad en ligt op een korte afstand van Amsterdam, Utrecht en Amersfoort.
De gemeente Blaricum wordt omgeven door natuur met aan de noordkant het Gooimeer en Eemmeer en Huizen en in het westen de heidevelden en bossen. Blaricum grenst aan de zuidkant aan Laren en in het oosten aan Eemnes.

STEDENBOUWKUNDIGE OPBOUW

De stedenbouwkundige opzet van de gemeente Blaricum bestaat uit drie gebieden: Het Oude Dorp, Bijvanck en het villagebied. De Blaricummermeent is in aanleg.

HET OUDE DORP

De kern van het Oude Dorp is aangewezen als beschermd dorpsgezicht. Het gebied kenmerkt zich door vrijstaande woningen, gelegen aan smalle klinkerstraatjes of soms onverharde paden. Veel woonhuizen waren vroeger boerderijen. Er staan nog relatief veel hooibergen. De tuinen van de woningen worden in veel gevallen van de weg gescheiden door hoge en lage hagen. Er staan leibomen en monumentale bomen. Dit geeft het gebied een groen karakter.

BIJVANCK

De wijk Bijvanck is gebouwd in de jaren ‘70. Bijvanck ligt gedeeltelijk in de gemeente Huizen en gedeeltelijk in de gemeente Blaricum.
Bijvanck is, zoals vele wijken uit deze bouwperiode, een wijk met woonerven. De wijk bestaat uit diverse subwijkjes, die ontsluiten op de hoofdweg die door de wijk loopt. De woningen binnen de subwijkjes liggen aan woonerven. Het stratenpatroon bestaat uit rondlopende en doorlopende wegen met een onoverzichtelijke structuur.
De woningen in Bijvanck zijn veelal eengezinswoningen gebouwd in rijtjes.
Bijvanck wordt van het Oude Dorp gescheiden door een klein heidegebied en weilanden.

VILLAGEBIED

Het villagebied is een ruim opgezet gebied in de bossen van Blaricum. De woningen zijn vrijwel allemaal vrijstaand op grote kavels. Het straatbeeld kenmerkt zich door de vele bomen en lange oprijlanen naar de woningen toe. Parkeren gebeurt hier op eigen terrein en in de bermen. De bermen worden op meerdere plekken ‘toegeëigend’ om het parkeren tegen te gaan. Het bestemmingsplan villagebied echter laat zien dat de berm een verkeersfunctie heeft. Het bermenbeleid is erop gericht om het plaatsen van obstakels te verbieden.
Crailo is een villabuurt gelegen naast het Tergooiziekenhuis.



De meningen...
Veel geïnterviewde bewoners zijn van mening dat het uiterlijk van het Oude Dorp nooit mag veranderen.

Geïnterviewde professionals benadrukken dat behoud van het karakter ook geld kost. Wie betaalt dit en hoe kan je hier geld voor krijgen?

Het vele groen maakt het volgens een deel van de ondervraagde bewoners heerlijk om in Blaricum te wonen.

Bewoners hebben aangegeven niet tevreden te zijn over het onderhoud van het openbaar groen in Bijvanck.

Professionals zouden graag zien dat de BEL Combinatie meer werk uitbesteed aan Blaricumse bedrijven. De Agrarische Stichting geeft aan dat zij graag het onderhoud van het openbare groen zouden willen verzorgen.

BLARICUMMERMEENT

In de nabije toekomst wordt gestart met de bouw van de nieuwbouwwijk Blaricummermeent. De Blaricummermeent krijgt een organisch wegenpatroon waarin alle delen van de wijk gelijkwaardig zijn ontsloten. Er komen een paar hoofdaders waarlangs kan worden gewoond en/of gewerkt.
Kenmerkend voor de wijk wordt de rivier die door de wijk slingert en nabij het Gooimeer een woondelta vormt. Binnen de wijk komt een diversiteit aan woningen. In totaal komen er ongeveer 750 woningen bestaande uit appartementen, koopwoningen, huurwoningen en vrije sector woningen. De prijsklasse van de woningen varieert van € 350.000,- tot € 1.000.000,-. Daarnaast komt er ook ruimte voor bedrijven en woon-werkunits.

OPENBAAR GROEN

De gemeente Blaricum staat bekend als groene gemeente. Niet alleen door de ligging in en nabij bosrijke gebieden, maar ook de openbare ruimte heeft een groen karakter. Vele volwassen bomen kleuren het straatbeeld.
In totaal beslaat het openbaar groen in de gemeente 173 hectare, waarvan 105 hectare wordt ingenomen door het Warandepark tussen het Oude Dorp en Bijvanck. Het overige openbaar groen bestaat onder andere uit plantsoenen en bermen. Binnen de gemeentegrens van Blaricum liggen de natuurgebieden Tafelberg- en Blaricummerheide, het Bosje van Six en het Mauvezand van totaal 91 hectare, welke eigendom zijn van het Goois Natuurreservaat.

De vele hagen in het Oude Dorp zorgen mede voor een groen straatbeeld.
De wijk Bijvanck heeft ook een groen karakter. De woonerven worden afgewisseld door groenvoorzieningen met vaak een speelplaats voor de kinderen.
Het villagebied van Blaricum is gelegen in de bossen en hierdoor de groenste wijk van Blaricum. Ook de grote en vaak goed onderhouden tuinen dragen hier aan bij.

De gemeente Blaricum gaat in de vastgestelde Groenvisie uit van het in stand houden van de beeldbepalende groenstructuur. Het groen moet duurzaam worden beheerd. In Bijvanck vindt momenteel renovatie van het groen plaats.
Voor het villagebied geldt de nota Hekken, hagen en toegangspoorten. Hierin staat dat hekwerken anderhalve meter van de erfgrens moeten worden geplaatst en dat er tussen het hekwerk en de erfgrens een haag moet groeien.

WATER

Door de ligging aan het Gooimeer en Eemmeer is er veel water binnen de gemeentegrenzen. In totaal is er 445 hectare. In het bebouwde gebied is weinig open water aanwezig. In het nieuwbouwplan voor De Blaricummermeent is wel veel ruimte voor water ingepland. De rivier kronkelt door het plangebied, langs het water loopt aan één zijde (oostelijke over) een openbaar pad. De oevers worden groen ingericht. De rivier loopt door verschillende gebiedsdelen, waardoor de sfeer van het water steeds verschilt.

Bodemgebruik in hectare

Bebouwd terrein	Recreatie -terrein	Agrarisch terrein	Bos en open natuurlijk terrein	?	Totaal
331	**56**	**389**	**267**	**70**	**1113**

De meningen...

Volgens geïnterviewde professionals is het fijn dat er zoveel groen aanwezig is, maar is het jammer dat het wordt toegeëigend met paaltjes en keien.

De heggen in het Oude Dorp zijn soms te hoog, volgens geïnterviewde bewoners. De huizen zijn soms niet meer zichtbaar en het straatbeeld bestaat alleen uit de klinkerweg en de hagen.

Bewoners van Bijvanck vinden dat er meer kinderspeelplaatsen moeten komen en dat er meer aandacht moet zijn voor het beheer hiervan.

Veel geïnterviewde Blaricummers zijn van mening dat Blaricum vooral voor de Blaricummers is met recreatie voor de eigen bevolking.. "Het is goed zoals het is" en "Het dorp is te klein om nog meer recreanten te trekken". Andere geïnterviewden vinden dat toeristen juist welkom zijn.

Ouderen geven aan problemen te ervaren om aan een betaalbare seniorenwoning in Blaricum te komen. De wachtlijsten zijn lang.

Inwoners vinden dat er speciale aandacht moet zijn voor woonruimte voor ouderen en jongeren die in Blaricum zijn opgegroeid, zodat zij in Blaricum kunnen blijven wonen.

RECREATIE

De heide- en natuurgebieden zijn aantrekkelijk voor wandel- en fietsroutes. Aan het Gooimeer is een strandje. Ook een aantal voorzieningen zoals IJssalon De Hoop trekt mensen van buiten af naar Blaricum.

WONEN

Blaricum is een geliefde gemeente om te wonen. De vele oude boerderijen en de landelijke ligging zorgen voor een aangename woonomgeving. De gemeente kent een lage woningdichtheid; slechts 3,57 woningen per hectare. Blaricum is een van de duurste gemeenten in Nederland. De gemiddelde WOZ-waarde bedraagt € 593.000,- (prijspeil 2008).
De woningvoorraad van Blaricum telt in 2006 3.946 woningen. De voorraad bestaat voor ruim 93% uit grondgebonden eengezinswoningen, slechts 7% van alle woningen is een appartement, boven- of benedenwoning. De meeste woningen hebben minimaal 4 kamers (85%).
De inwoners wonen overwegend in koopwoningen (65%). Bijna een kwart van de woningen wordt verhuurd door corporaties en de overige 12% is particuliere verhuur. Hierbij is er onderscheid tussen de twee dorpskernen. In Bijvanck woont bijna de helft van de huishoudens in een huurwoning terwijl dit in het Oude Dorp nog geen derde van de huishoudens betreft. De doorstroming van deze woningen is laag.
Een groot deel van de woningen is in de periode 1971-1990 gebouwd. Door beperkte toevoeging van nieuwbouwwoningen na 1990 is de woningvoorraad enigszins verouderd. Ongeveer 5% van alle woningen is gebouwd na 1990.

In Blaricum wordt weinig verhuisd. 70% van de bevolking woont al langer dan 10 jaar in dezelfde woning. Inwoners hechten zich sterk aan Blaricum waar zij zijn komen wonen of zijn opgegroeid. Inwoners die willen verhuizen, willen meestal in de gemeente blijven wonen (80%).
Veel 55-plussers willen verhuizen, omdat hun woning te groot of te bewerkelijk is. Meestal bezitten zij een eengezinswoning, maar zouden liever naar een (huur)appartement met lift of op de begane grond willen verhuizen. Het aanbod hiervan is echter beperkt.
In de koopsector is vraag naar goedkopere eengezinswoningen voor starters.

NIEUWBOUWPROJECTEN

De afgelopen jaren zijn binnen de gemeente weinig woningen gebouwd. In 2008 werden slechts acht nieuwe woningen opgeleverd.
De komende jaren zal hier echter verandering in komen door de aanleg van nieuwbouwwijk De Blaricummermeent. De nieuwe wijk wordt door de gemeente ontwikkeld in samenwerking met een aantal partners. De Blaricummermeent wordt een nieuwe woon- en werklocatie deels gelegen aan het Gooimeer. De wijk moet een typisch Blaricumse wijk worden, met veel groen en water en een unieke combinatie van wonen en werken.
De Blaricummermeent is waarschijnlijk de laatste grootschalige uitbreiding die Blaricum kan ondergaan.
Ook wordt het centrumgebied van de Bijvanck vernieuwd. Er komt een nieuw wijkcentrum, een open en toegankelijk plein, nieuwe woningen, winkels en parkeerkelders.

De meningen...

Geïnterviewde professionals vinden het jammer dat sommige mooie villa's gesloopt worden en er een nieuwe standaardvilla's voor worden teruggebouwd. Dit is kapitaalvernietiging.

Volgens geïnterviewde professionals moet de gemeente de marktwerking aan banden leggen. Er worden alleen heel dure woningen gebouwd.

De ruime meerderheid van de ondervraagde bewoners vindt dat Blaricum na de aanleg van de Blaricummermeent niet verder mag groeien. Bewoners van Bijvanck vinden vaker dan bewoners van het Oude Dorp dat een geringe groei van Blaricum mogelijk moet zijn naast behoud van de landschappelijke waarde.

Professionals en bewoners vinden dat nieuwbouwprojecten te lang op de plank bleven liggen. Het duurde jaren voordat ze werden uitgevoerd.

Geïnterviewde professionals vinden het positief dat het centrum van Bijvanck wordt vernieuwd. Hierdoor krijgt de wijk meer kwaliteit.

De Blaricummermeent wordt door professionals gezien als een unieke bouwlocatie in de regio.

Er mag volgens geïnterviewde professionals creatiever worden omgegaan met het bestemmingsplan, zodat functieverandering van gebouwen ook mogelijk wordt, zoals een kantoor veranderen in een winkel of andersom.

Mobiliteit

Het autobezit in de gemeente Blaricum is relatief hoog. Gemiddeld zijn er 538 per 1000 inwoners. Dit is 1,25 auto per woning. In de provincie Noord-Holland is het gemiddelde 400 auto's per 1000 inwoners.

VERKEERSSTRUCTUUR

Het wegennet binnen de gemeente bestaat uit gebiedsontsluitingswegen en erftoegangswegen. Het Oude dorp wordt ontsloten via de gebiedsontsluitingswegen Huizerweg, Bergweg, Meentzoom, Blaricummerweg, Eemnesserweg, Torenlaan en Naarderweg / Boissevainweg / Prins Hendriklaan. De Blaricummerweg en de Boissevainweg zijn ingericht als 60 km/uur wegen, de overige hoofdwegen zijn ingericht als 50 km/uur wegen. Overige wegen zijn ingericht als erftoegangswegen met een maximum snelheid van 30 km/uur.

Bijvanck wordt aan de westzijde ontsloten door 't Merk, aan de zuidzijde door de Randweg-Oost en een gedeelte van de Randweg-Midden en aan de oostzijde door de Stichtseweg. Ook de weg door Bijvanck De Noord/Uileboord/ Viersloot is ingericht als gebiedsontsluitingsweg.

OPENBAAR VERVOER

De bereikbaarheid van Blaricum per openbaar vervoer is matig. Dit geldt met voor het Oude Dorp. Door het Oude Dorp loopt één buslijn en ook door de wijk Bijvanck loopt één buslijn. Daarnaast lopen twee buslijnen langs Bijvanck en straks via de Blaricummermeent naar Huizen. De overige buslijnen stoppen op de Carpoolplaats en het ziekenhuis.

Er is geen buslijn die de wijken van Blaricum aan elkaar verbindt. Er zijn wel plannen om in de toekomst een hoogwaardige openbaar vervoer verbinding (HOV) te realiseren. Deze zou parallel aan de A27 langs Blaricum komen. Het plan bevat een busbaan op het tracé Hilversum – Laren – Eemnes – Blaricum – Huizen.

BEREIKBAARHEID

In de directe nabijheid van de gemeente liggen de rijkswegen A27 en A1. De bereikbaarheid van Blaricum per auto is hierdoor goed. In de ochtend- en avondspits is er drukte op de rijkswegen A1 en A27 rond Blaricum. Hierdoor ontstaat ook sluipverkeer binnen de gemeente.

De infrastructuur van Blaricum is goed. Door een systeem van ontsluitingswegen is het dorp goed te bereiken.

De knelpunten op gebied van bereikbaarheid hebben betrekking op de doorstroming en bereikbaarheid van voorzieningen:

- Verbinding Blaricummermeent/Bijvanck met Oude Dorp.
- Hoge verkeersdruk aansluiting Randweg-Oost.

De meningen:

Geïnterviewde bewoners en professionals geven aan dat mensen overal met de auto naar toe gaan. Kinderen worden met de auto naar school gebracht en naar de slager of bakker ga je met de auto. Fietsen kan volgens de geïnterviewden meer gestimuleerd worden.

Ondernemers benadrukken het parkeerprobleem. Zij zijn bang dat potentiële klanten doorrijden als zij geen parkeerplek kunnen vinden. Ook geven sommige bewoners aan dat er meer parkeerplaatsen moeten komen.

Veel bewoners hebben grote auto's. Hierdoor is er veel ruimte nodig om te parkeren. Geïnterviewde bewoners vinden dat dit geen goede ontwikkeling is.

Sommige bewoners wensen betere busverbindingen en openbaar vervoer. Anderen zijn hierover tevreden. Professionals geven aan dat andere vormen van vervoer moeten worden gestimuleerd, bijvoorbeeld taxibusjes door VUT-ters of deelauto's, zoals greenwheels.

Sommige geïnterviewde bewoners vinden fietsen in het Oude Dorp best gevaarlijk. Er zijn geen fietspaden en de weggetjes zijn smal.

In de interviews geven bewoners aan dat het 's ochtends en 's middags bij de scholen veel te druk is met auto's.

Geïnterviewde professionals vinden het uniek dat het oorspronkelijke stratenpatroon nog in tact is. Tot nu toe is er kans gezien om doorgaande wegen om het dorp heen te leggen. Ook zijn er geen lokale doorgaande wegen gepland.

- Hoge verkeersdruk aansluitingen op A1 en A27.
- Doorgaand verkeer door Oude Dorp (Dorpenroute naar Hilversum).
- Sluiproute A27-A1 (over de hei via de Blaricummerweg, Meentzoom, Naarderweg, Boissevainweg, Prins Hendriklaan).
- Door het 30 km/uur regime van de Torenlaan/Huizerweg in het centrum wordt een belangrijke schakel in het hoofdnet auto onderbroken.

VERKEERSVEILIGHEID

Verkeersonveilige situaties ontstaan vaak op plekken waar autoverkeer en langzaam verkeer samenkomen. Problemen die hier vaak worden ervaren zijn de te hoge snelheid van het autoverkeer, onoverzichtelijkheid van de weg en geen scheiding van functies.
In Blaricum doet deze situatie zich op meerdere plaatsen voor. Op lange rechte wegen zonder drempels wordt regelmatig te hard gereden (Schapendrift, Eemnesserweg, Torenlaan).
In het Oude Dorp zijn de fietsvoorzieningen ter plaatse van het centrum onduidelijk. De vrijliggende fietspaden houden op en gaan over in een fietsstrook ter hoogte van een bord 30 km/uur, maar de inrichting van de weg is hier niet duidelijk.
Apart onderdeel van de verkeersveiligheid vormt de bevoorrading van de winkels in het Oude Dorp. Voor grote vrachtwagens is in het Oude Dorp nauwelijks ruimte en de winkels kunnen moeilijk bereikt worden zonder gevaarlijke handelingen, waarbij andere weggebruikers in gevaar worden gebracht. Van belang is om voor de bevoorrading van de winkels routes en plaatsen aan te geven en voor individuele situaties met ondernemers tot afspraken te komen over de meest veilige manier van bevoorrading (bijvoorbeeld buiten schooltijden).

Economische kenmerken

BEDRIJVEN

Blaricum kent begin 2008 983 vestigingen van bedrijven. Er zijn meer bedrijven per hoofd van de bevolking vergeleken met de regio. Ruim 58% van het aantal bedrijven is actief in de dienstverlening. Adviesdiensten zijn met een aandeel van 30% van het totaal de grootste categorie. Daarna persoonlijke diensten 13%, groothandel 11% en facilitaire diensten 10%. Van de bedrijven is een groot deel zelfstandige ondernemers zonder personeel (zzp-ers).

Er is een groeiende economie in het Gooi, met name op het gebied van toerisme, recreatie, media en zorg.

In 2007 waren er in Blaricum 45 startende bedrijven tegen 56 opheffingen. In 2007 kwamen er 38 bedrijven naar Blaricum toe en vertrokken er 60 bedrijven. Er is tekort aan opslagruimte voor bedrijven en kantoorruimte.

WERKGELEGENHEID

In Blaricum waren in 2007 ruim 3.500 personen werkzaam (fulltime en parttime). Veruit de meeste werkgelegenheid in Blaricum is te vinden in de zorg, meer dan 50%. Dit is te danken aan de aanwezigheid van het ziekenhuis. Het aantal arbeidsplaatsen ten opzichte van de beroepsbevolking ligt laag in Blaricum. Dit betekent dat er in Blaricum relatief weinig werk is ten opzichte van de beroepsbevolking.

NIEUW BEDRIJVENPARK BLARICUMMERMEENT

In De Blariummermeent wordt 12,3 hectare aaneengesloten bedrijvenpark en 6,2 hectare woon-werkunits gebouwd. Het bedrijvenpark moet passen bij de kwaliteiten en het aanzien van Blaricum. Het bedrijvenpark krijgt een hoogwaardig karakter, waarbij moet worden aangesloten bij de sterk aanwezige ICT- en multimediasector (en aanverwante bedrijvigheid) in de regio. Het bedrijvenpark is naast een vestigingsplaats voor bestaande bedrijven uit de regio ook een broedplaats voor nieuwe kleinschalige bedrijvigheid in deze sector.
Het bedrijvenpark verhoudt zich gunstig tot het woonklimaat van De Blaricummermeent, ook door de wat exclusievere aard en beeldkwaliteit van de bedrijvigheid. Zo zal er met name ruimte zijn voor mediagerelateerde bedrijven, creatieve bureaus, ontwerpbureaus en exclusievere productiebedrijven of ateliers, waarin de combinatie van vakmanschap en creativiteit een voorname rol speelt. Daarnaast biedt het park ook ruimte voor bestaande Blaricumse bedrijven die willen verplaatsen.

De meningen...

De geïnterviewde professionals vinden het geen goede ontwikkeling dat er weinig werkgelegenheid is in Blaricum. Ook andersom: de zorgsector kan geen personeel vinden binnen Blaricum. Naast het feit dat dit onnodige pendelstromen en files oplevert, vinden de professionals het belangrijk dat het dorp gezonder en levensvatbaarder moet kunnen functioneren.

Volgens geïnterviewde professionals vestigen bedrijven zich graag in Blaricum, omdat Blaricum status geeft.

Economische kansen worden genoemd in de interviews met professionals: zorgeconomie, vrijetijdseconomie, kleinschalige bedrijvigheid. Sinds de BEL Combinatie wordt er volgens professionals geen werk meer uitbesteed aan Blaricumse bedrijven. De Agrarische Stichting zou graag het groenonderhoud willen doen.

De professionals geven aan dat de hoge OZB wordt gezien als een molensteen om de nek van ondernemers.

Bewoners geven in interviews aan dat de bestaande bedrijven (smederij) en winkels (bakker, slager, de AH) in het Oude Dorp behouden moeten blijven, voor het dorpse karakter en de contacten. Verder hebben bewoners niet een uitgesproken mening over de economie in de toekomst. De meesten vinden dat het werkklimaat goed is en dat De Blaricummermeent een goede aanvulling is.

Organisatorisch/bestuurlijk

De Blaricumse ondernemers werken goed met elkaar samen door middel van de Blaricumse Ondernemersvereniging, met ondernemers uit zowel het Oude Dorp als Bijvanck.

In Blaricum is een aantal organisaties dat zich inzet voor het behoud van het dorpse karakter. Ze werken onderling veel met elkaar samen en er is ook overlap in (bestuurs)leden: Historische Kring, Stichting Karakteristiek Blaricum, maandblad Hei en Wei, Oranjevereniging.

De gemeente werkt op verschillende niveaus samen:

BEL COMBINATIE

Op 1 januari 2008 is de BEL Combinatie gestart. De BEL Combinatie is de gemeenschappelijke werkorganisatie van de gemeenten Blaricum, Eemnes en Laren. Door de ambtelijke capaciteit te bundelen kan efficiënter gewerkt worden. De drie gemeenten blijven zelfstandig met elk een eigen gemeenteraad, college van burgemeester en wethouders, een kleine ambtelijke staf en een eigen gemeentehuis, hiermee kan de identiteit van de afzonderlijke gemeenten behouden blijven.

HBEL

Daarnaast is er een samenwerking in subregionaal verband met HBEL (Huizen + BEL-gemeenten) op het gebied van sociale zaken en werkgelegenheid. Huizen voert voor de BEL gemeenten de sociale zaken uit.

HBL

Ook op het gebied van de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo) werkt Blaricum nauw samen met de gemeente Huizen en Laren; de individuele voorzieningen zijn ondergebracht in het zorgloket en de uitvoering daarvan ligt bij Huizen. In 2010 zullen in de gemeente twee informatie- en adviesloketten worden geopend waarin ook de Wmo en het Centrum voor Jeugd en Gezin (CJG) worden ondergebracht. In Bijvanck zal dit een gezamenlijk CJG / Wmo loket Blaricum - Huizen worden in het nieuwe wijkcentrum Malbak in Blaricum. Ook wordt het Consultatiebureau naar de Malbak verplaatst zodat de inwoners van Bijvank in hun eigen wijk terecht kunnen voor deze voorzieningen. Voor het CJG is subregionaal (HBL) voorlopig een coördinator aangesteld voor de jaren 2010 en 2011.

GEWEST GOOI EN VECHTSTREEK

Het gewest voert regionale taken uit, ontwikkelt beleid en behartigt de belangen van de negen regiogemeenten (Blaricum, Bussum, Hilversum, Huizen, Laren, Muiden, Naarden, Weesp en Wijdemeren) die ze gezamenlijk willen oppakken of afstemmen. Blaricum neemt deel in verschillende overleggen in de regio. Te denken valt aan verkeer, gezondheidszorg (regionale GGD), economische zaken, onderwijs, veiligheid.

De meningen…

Professionals vinden dat het gemeentebestuur niet daadkrachtig genoeg was. Doordat er weinig visie is, werden ad-hoc besluiten genomen.

Bestuurlijk samenvoegen van de BEL-gemeenten wordt door geïnterviewde professionals als een gewenste ontwikkeling gezien. Dit verbetert de kwaliteit en de daadkracht van het bestuur. En het verstevigt de regionale samenwerking door centraler beleid, met name op het gebied van Wmo, onderwijs, ouderenzorg en huisvesting. Ambtenaren echter geven aan dat bestuurders dit ongewenst vinden: de identiteit van de gemeenten is zo verschillend en beleidsverschillen zijn onoverkomelijk om één gemeente te vormen. Verder geven ambtenaren aan dat efficiëntie niet vanzelfsprekend is door de aanwezigheid van meerdere wethouders.

Veel geïnterviewde bewoners geven aan dat er meer aandacht en gemeenschapsgeld naar het Oude Dorp gaat en minder naar Bijvanck. De bewoners uit Bijvanck voelen zich hierdoor achtergesteld.

Bijlage 2 Kostenverhaal

Structuurvisie Blaricum

De structuurvisie heeft geen directe bindende werking voor de burger, op basis van de structuurvisie worden nog geen ontwikkelingen daadwerkelijk mogelijk gemaakt. Wel biedt de structuurvisie het ruimtelijke kader voor de uitwerking van concrete plannen en projecten. De uitwerking van de Structuurvisie vindt plaats door middel van het vaststellen van bestemmingsplannen voor de diverse ontwikkelingslocaties. Deze zijn wel rechtstreeks bindend voor de burger.

KOSTENVERHAAL

Belangrijk nieuw onderdeel van de Wro is de Grondexploitatiewet (afdeling 6.4). Dit biedt mogelijkheden om kosten van bovenwijkse voorzieningen te verhalen door een in te stellen (en te specificeren) fonds waarvoor bijdragen gevraagd worden in de op te stellen exploitatieplannen.
Daarnaast kunnen in anterieure overeenkomsten hierover afspraken worden gemaakt. Ook is het mogelijk om bovenplanse kosten te verevenen en/of een bijdrage in ruimtelijke ontwikkeling te vragen middels anterieure overeenkomsten.
De volgende mogelijkheden tot kostenverhaal en/of verevening worden toegelicht:

- bovenwijkse voorzieningen
- financiële bijdrage aan ruimtelijke ontwikkelingen

RUIMTELIJKE ONTWIKKELINGEN: OVERZICHT STAND VAN ZAKEN

Om van de mogelijkheden van ‘kostenverhaal’ gebruik te maken is het (voor in ieder geval de meeste elementen) verplicht (en voor een enkel ander element aan te bevelen vanuit het oogpunt van transparantie en rechtszekerheid) om een structuurvisie op te stellen conform de vereisten zoals gesteld worden in de Wro. Van belang is dat ruimtelijke ontwikkelingen in een structuurvisie zijn opgenomen. Er is in deze strategische visie een overzicht gemaakt van de projecten cq. ruimtelijke maatregelen. Zie pagina 26 en verder.

VOORZIENING OMSCHRIJVING

In het overzicht op pagina 29 van de strategische visie zijn de maatregelen die opgenomen zijn in het uitvoeringsprogramma herkenbaar weergegeven door middel van het nummer van de maatregel.

BOVENWIJKSE VOORZIENINGEN

Met de komst van de nieuwe Wro krijgen gemeenten duidelijke en betere publiekrechtelijke instrumenten voor kostenverhaal. Een van de aspecten die een rol speelt bij het kostenverhaal zijn de bovenwijkse voorzieningen, voorzieningen die van nut zijn voor meerdere exploitatiegebieden.
Bij elke bovenwijkse voorziening zal voortaan gekeken worden welke ruimtelijke plannen (exploitatiegebieden) aan de criteria profijt, toerekenbaarheid en proportionaliteit voldoen. Indien ook bestaande wijken profiteren

van een bovenwijkse voorziening, kunnen de kosten van deze voorziening naar rato aan de bestaande wijk worden toegerekend.

Het begrip bovenwijkse voorziening kan als volgt worden omschreven:*'een voorziening, die van nut is voor het exploitatiegebied en voor één of meer andere (exploitatie)gebieden'.*
De kostensoorten in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) maken duidelijk welke kosten in beginsel verhaalbaar zijn. Om kosten daadwerkelijk op te nemen in het exploitatieplan, zullen de kosten echter ook bij de betreffende locatie moeten horen. Zoals hierboven aangegeven zijn drie criteria waaraan de gemeente moet voldoen om kosten van werken, werkzaamheden en maatregelen bij een bepaalde exploitatie in rekening te kunnen brengen via het exploitatieplan, te weten:
Profijt: de locatie moet nut ondervinden van de te treffen werken, maatregelen of voorzieningen.
Toerekenbaarheid: er moet een causaal verband bestaan tussen de gebiedsontwikkeling en de kosten van de voorziening.
Proportionaliteit: indien meerdere gebieden profijt hebben van een werk, maatregel of voorziening moeten de kosten van de betreffende voorziening naar evenredigheid worden verdeeld.

Nota Bovenwijkse voorzieningen

Fonds bovenwijkse voorzieningen Blaricummermeent.

De bovenwijkse voorzieningen zijn opgenomen in de nota Bovenwijkse voorzieningen. Deze nota bestaat uit twee delen. Deel 1 beschrijft achtergronden, de kaders en de toerekeningsmethodiek voor de gemeente voor de verschillende bovenwijkse voorzieningen. Dit deel zal in de regel eens in de vier jaar worden herzien. *In deel 2 worden de bovenwijkse voorzieningen concreet benoemd, de kosten ervan begroot en gefaseerd in de tijd. Dit deel van de nota zal, na vaststelling, in beginsel jaarlijks worden geactualiseerd of zoveel eerder als dit noodzakelijk wordt geacht.*
De nota Bovenwijkse voorzieningen beoogt concreet de voeding van de reserve Bovenwijkse voorzieningen vanuit de verschillende grondexploitaties te koppelen aan de afdracht uit deze reserve. Daarbij worden de investeringen concreet benoemd en begroot; tevens wordt per voorziening de benodigde onderbouwing aangegeven op basis waarvan de proportionaliteit kan worden bepaald. Dit kan zijn op basis van verkeersgegevens bij bijvoorbeeld wegen/bruggen of woningbouwaantallen.

Vooralsnog zijn behoudens de bebouwing van de Blaricummermeent geen (grote) nieuwe ontwikkelingen in Blaricum voorzien. Kostenverhaal voor wat betreft Bovenwijkse voorzieningen is dan ook niet te verwachten.

FINANCIËLE BIJDRAGE AAN RUIMTELIJKE ONTWIKKELINGEN

De gemeente kan met een particulier eigenaar in een anterieure overeenkomst vastleggen dat de eigenaar een financiële bijdrage levert aan de ruimtelijke ontwikkelingen. Voorbeelden van financiële bijdragen aan ruimte-

lijke ontwikkelingen zijn bijdragen aan maatschappelijk belangrijke functies zoals natuur, recreatie, waterberging en infrastructuur in een ander gebied. In Blaricum kan bijvoorbeeld gedacht worden aan het verbeteren van de fysieke verbindingen tussen de wijken (Maatregel 18, 26). Dit andere gebied hoeft niet in de directe omgeving van de ontwikkelingslocaties te liggen. De ruimtelijke ontwikkeling hoeft ook geen betrekking te hebben op de grondexploitatie zelf.

Vaak zal de locatie geen direct profijt hebben van de functie waaraan bijgedragen wordt. De bijdrage dient echter wel redelijk te zijn. Daarbij speelt het verband tussen de locatie en de functie een rol als ook de hoogte van de bijdrage.
Voorwaarde voor het afspreken van een dergelijke bijdrage, is de wettelijke eis dat de ruimtelijke ontwikkeling waarvoor een bijdrage wordt gevraagd in een structuurvisie is vastgelegd. Om het risico van een vordering uit onverschuldigde betaling te beperken is het verstandig om de koppeling tussen de ontwikkeling en de maatschappelijke functie nader te onderbouwen. De bijdrage aan een ruimtelijke ontwikkeling dient in ieder geval redelijk te zijn. Dit betekent o.a. dat een dergelijke bijdrage niet mag leiden tot een rendabele ontwikkeling voor de eigenaar. Een op de ruimtelijke ontwikkeling waarvoor de gemeente een bijdrage wil vragen toegespitste motivering met enige financiële onderbouwing voor de hoogte van de bijdrage wordt wenselijk geacht. Een dergelijke bijdrage is niet afdwingbaar.

Bijlage 3 Gebruikte bronnen

www.CBS.nl
www.belcombinatie.nl
www.blaricum.nl
www.deblaricummermeent.nl
http://home.telfort.nl/sp287910/blaricum-vroeger-nu.html

Gemeentegids Blaricum 2009
Verkeerscirculatieplan Blaricum, AGV-advies iov Gemeente Blaricum, aug. 2006
Woonwensenonderzoek Blaricum, oktober 2008
Vierjarenbeleidsplan WMO (2008)
Ontwikkelingsvisie De Blaricummermeent (2005)
Ontwikkelingsvisie Centrumgebied Bijvanck Blaricum
Bestemmingsplan Blaricum Dorp 2007
ISV notitie Blaricum 2005-2009 (2005)
Kunstnota 2003-2007 (2003)
Hard/t voor jeugd (2003)
Gewest Gooi en Vechtstreek. Analyse regionale verkeerseffecten van gemeentelijke verkeersplannen (2006)
Economische Tussenbalans 2006-2010 Blaricum, Kamer van Koophandel, december 2008
Historische Canon tussen Vecht & Eem, Naarden 2009
Lien Heyting, De wereld in een dorp, 2002
Jaarwerkplan Integraal Veiligheidsbeleid 2009, Blaricum en politie Gooi en Vechtstreek
Nota bermenbeleid, Blaricum 2009
Hekken, hagen en toegangspoorten in Blaricum, 2008
Groenvisie gemeente Blaricum, 2006

INTERVIEWS

47 bewonersinterviews op straat
Twee groepsinterviews met in totaal 17 professionals (maatschappelijk middenveld, ondernemers, vereningen, belangengroeperingen)
Stuurgroep, Projectgroep, Klankbordgroep

BEWONERSBIJEENKOMSTEN

Bewonersbijeenkomsten op 26 en 28 oktober 2009

Bijlage 4 Persberichten

Blaricum op weg naar 2030

Blaricum, 13 augustus 2009 - De gemeente Blaricum werkt momenteel aan het opstellen van een Strategische Visie. In die visie wordt een beeld geschetst van Blaricum in 2030: hoe ziet de gemeente er dan uit op onder andere sociaal, cultureel en ruimtelijk gebied. De Strategische Visie, waarin ook een ruimtelijke structuurvisie wordt verwerkt, wordt de basis voor toekomstige (deel)plannen, zoals bestemmingsplannen.

INVENTARISATIE

Voor het opstellen van de visie is allereerst een inventarisatie gemaakt van de huidige situatie met als belangrijk doel inzicht krijgen in de identiteit van Blaricum. Daarvoor is onder andere gekeken naar de statistische cijfers en de bestaande beleidsplannen van de gemeente. Verder zijn groepsinterviews gehouden met ambtenaren, politici, ondernemers en andere mensen die actief zijn binnen de gemeente. Ook zijn straatinterviews gehouden met bewoners in het oude dorp (bij Albert Heijn en in de Blaercom) en de Bijvanck.

BEHOUD GROEN EN DORPS KARAKTER

Inmiddels is de inventarisatie afgerond. Op basis van deze informatie is een beeld gevormd van de identiteit van Blaricum. Met name het behoud van het groene en dorpse karakter blijken bepalend.

In het oude dorp was de meest gehoorde reactie dat het oude dorp behouden moet blijven. De oude boerderijen, hagen en klinkerweggetjes mogen absoluut niet veranderen. Blaricum is vooral gezellig wonen, en het agrarische karakter moet behouden blijven. Blaricum moet niet verder groeien.

In Bijvanck gaven de geïnterviewde bewoners aan dat ze vooral het groene karakter van Blaricum belangrijk vinden, maar ook zij hechten aan de boerderijen en het dorpse karakter. Zowel bewoners van het oude dorp als van de Bijvanck vinden dat in de toekomst meer aandacht moet zijn voor betaalbare woningen en onderhoud van het groen.

IDENTITEIT VAN BLARICUM

De belangrijkste eigenschappen van Blaricum zijn landelijk, groen, mooi wonen, bos en heide, water, rust en het boerenverleden. Het is een idyllisch dorp. De bewoners van de gemeente hechten veel waarde aan gezelligheid, privacy, het groene karaker en de dorpse sfeer van Blaricum.

Verder is vrijheid is een vaak genoemd kenmerk van Blaricum. Er heerst geen gevoel van dorpse sociale controle bij alles wat je doet. Ook ervaren mensen vrijheid door het ruime wonen en de mogelijkheid om als nieuwkomer in Blaricum te komen wonen. Rust wordt ervaren door het landelijke en weidse karakter en de dorpse sfeer.

VERVOLG

Nu de inventarisatie is afgerond is het tijd voor het vormen van de visie. Hoe zal Blaricum er in 2030 uitzien? Die toekomstvisie van Blaricum wordt in oktober gepresenteerd aan alle bewoners. U heeft dan ook de mogelijkheid uw mening te geven en mee te praten over de uitwerking van de visie op korte termijn.

INFORMATIE

Janny Engels, Communicatie
Tel: 035 - 751 32 41
E-mail: janny.engels@belcombinatie.nl

Praat mee over de toekomst van Blaricum

Blaricum, 14 oktober 2009 - Op 26 en 28 oktober organiseert de gemeente bijeenkomsten over de Strategische Visie Blaricum. Alle inwoners van de gemeente krijgen hiervoor deze week een uitnodiging in de brievenbus. Tijdens de bijeenkomsten wordt het concept van de Strategische Visie gepresenteerd. Verder zijn er themadiscussies en is er volop gelegenheid om vragen te stellen en uw mening te geven.

Beide bijeenkomsten beginnen om 19.30 uur, eindtijd is circa 21.30 uur. De bijeenkomst van 26 oktober vindt plaats in de Blaercom (Schoolstraat 3); die van de 28e is in Wijkcentrum de Malbak (de Maten 1a).

PROGRAMMA

Het programma voor beide avonden is als volgt:

19:30 uur	Ontvangst
19:45 - 20:00 uur	Welkomstwoord burgemeester
20:00 - 20:30 uur	Discussie ontmoeten en discussie verbindingen
20:30 - 21:00 uur	Pauze met informatiemarkt over de Strategische Visie
21:00 - 21:30 uur	Discussie recreatie en discussie centrumgebieden
21:30 uur	Afsluiting

STRATEGISCHE VISIE

In de Strategische Visie wordt een beeld geschetst van Blaricum in 2030: hoe ziet de gemeente er dan uit op onder andere sociaal, cultureel en ruimtelijk gebied. Deze visie wordt de basis voor toekomstige (deel)plannen, zoals bestemmingsplannen.

BLARICUM NU

Voor het opstellen van de visie is allereerst een inventarisatie gemaakt van de huidige situatie met als belangrijk doel inzicht krijgen in de identiteit van Blaricum. In de inventarisatie komt het Blaricum van 2009 naar voren

als een dorp met een eigen karakter. De identiteit is samen te vatten in vier kernbegrippen: groen, vrijheid, rust en authentiek.

BLARICUM IN 2030

Uit de inventarisatie blijkt verder dat het behoud van het Blaricum van nu voorop moet staan. Voor de toekomst betekent dat, dat Blaricum in 2030 het volgende beeld laat zien:

- dorps en kleinschalig
- groen en blauw
- sociaal en vrij
- levendig en vitaal

VAN VISIE NAAR MISSIE

Het wensbeeld voor de toekomst komt grotendeels overeen met de huidige identiteit. Het dorpse/kleinschalige en het groene en sociale en vrije karakter zijn sterke kernwaarden die voor de toekomst behouden moeten blijven. Daarnaast is het gewenst dat de levendigheid van Blaricum wordt vergroot. Om de gewenste identiteit na te streven is een aantal doelstellingen geformuleerd:

- Ontmoeten stimuleren
- Fysieke verbindingen versterken
- Recreatie verbeteren
- Centrumgebieden meer kwaliteit geven.

Over deze doelstellingen worden tijdens de bijeenkomsten op 26 en 28 oktober themadiscussies gehouden.

RANDVOORWAARDEN

Om de huidige kernwaarden voor de toekomst te kunnen behouden moet in de toekomst wel worden voldaan aan een tweetal randvoorwaarden:

- kleinschaligheid behouden
- samenwerking in de regio versterken, met de BEL-samenwerking als uitgangspunt.

VERVOLG

De resultaten van de bijeenkomsten op 26 en 28 oktober worden verwerkt in de definitieve versie van de Strategische Visie. De definitieve versie wordt in december door de gemeenteraad behandeld.

INFORMATIE

Janny Engels, Communicatie
Tel: 035 - 751 32 41
E-mail: janny.engels@belcombinatie.nl