



# Gemeente Blaricum

## BESLUITENLIJST B&W vergadering Blaricum

<b>Vergadering d.d.</b>	: 24 maart 2015
<b>Locatie</b>	: Gemeentehuis Blaricum
<b>Aanvang</b>	: 10.00
<b>Eindtijd</b>	: 15.00
<b>Voorzitter</b>	: J.N. de Zwart-Bloch
<b>Griffier/secretaris</b>	: A. Hogendoorn

<b>Aanwezige leden</b>	: Arie Hogendoorn, Joan de Zwart-Bloch, Anne-Marie Kennis, Liesbeth Boersen-de Jong, Ben Lükén
------------------------	--

<b>Afwezige leden</b>	:
-----------------------	---

### 1. Portefeuillehouder Burgemeester, mevrouw J.N. de Zwart-Bloch

#### 1.a. Besluitenlijst 17 maart 2015

Conform vastgesteld.

#### 1.b. Raamovereenkomst Blaricum-Stibbe

Korte inhoud: Blaricum heeft reeds jaren als "huisadvocaat" het advocatenkantoor Stibbe. Bij belangrijke en ingewikkelde juridische procedures wordt van de expertise van dit kantoor gebruik gemaakt. Momenteel is Stibbe bijvoorbeeld nog adviseur in het HOV-dossier. Gesteld kan worden dat er tevredenheid is over de kwaliteit van de advisering van Stibbe. Aan Stibbe is daarom gevraagd of er een vaste afspraak is te maken over de tarieven die zij aan Blaricum in rekening brengen.

Gewijzigd akkoord

Voor 2015 raamovereenkomst met Stibbe aangaan; voorafgaand aan inrichting dossiers budgetafspraken maken.

#### 1.c. Subsidieaanvraag Atelierroute Blaricum 2015

Korte inhoud: St. Kunst en Cultuur heeft op zestien februari 2015 een subsidie gevraagd voor de Atelierroute Blaricum van 25 tot en met 27 september 2015

Conform advies wordt besloten:

1. Aan de St. Kunst en Cultuur Blaricum voor de atelierroute van 25 tot en met 27 september 2015 een eenmalige subsidie te verlenen van maximaal € 488,- en deze vast te stellen op basis van het exploitatietekort.
2. De kosten te dekken uit het budget incidentele subsidies kunst en cultuur 65400400-642504.

## **2. Portefeuillehouder Wethouder, mevrouw A.M. Kennis**

### **2.a. Koopovereenkomst BSZ Projecten BV fase 3 voor gronden in BusinessPark27**

Korte inhoud: In aansluiting op fase 1 en 2, wil BSZ Projecten BV ook voor 3e fase in BusinessPark27 een koopovereenkomst sluiten. Het betreft een bedrijfsverzamelgebouw met 7 bedrijfsunits. Er is ambtelijke overeenstemming over het definitief ontwerp voor het gebouw en de voorwaarden en condities voor grondaankoop.

Conform advies wordt besloten:

1. In te stemmen met de koopovereenkomst en bijbehorende bijlagen.
2. Wethouder A.M. Kennis mandaat te verlenen voor het ondertekenen van de koopovereenkomst namens burgemeester en wethouders van de gemeente Blaricum.

### **2.b. Gedeeltelijke verdiscontering waarborgsom bij levering gronden RSVC (Woningstijl fase 3)**

Korte inhoud: Op 25 september 2014 heeft de gemeente met RSVC BV een koopovereenkomst gesloten voor het project Woningstijl fase 3 in De Blaricummeermeent. Conform de koopovereenkomst heeft RSVC een waarborgsom gestort van 10% van de koopsom. De waarborgsom dient als garantstelling voor het nakomen van contractuele verplichtingen. Bij de eerste twee projecten werd de waarborgsom bij levering verrekend met de koopovereenkomst. In de koopovereenkomst voor fase 3 zijn andere afspraken gemaakt: de waarborgsom dient nadrukkelijk ook als garantstelling voor het nakomen van verplichtingen na levering. Daarom kan de waarborgsom pas teruggestort worden na oplevering van de woningen. RSVC BV heeft een verzoek gedaan om de waarborgsom toch te verdisconteren bij levering.

Conform advies wordt besloten 75% van de waarborgsom te verrekenen met de koopsom bij de levering van de gronden en 25% van de waarborgsom terug te storten na oplevering.

## **3. Portefeuillehouders Wethouders, mevrouw E.J.M. Boersen-de Jong en mevrouw A.M. Kennis**

### **3.a. Regionale Samenwerkingsagenda Fysiek Domein**

Korte inhoud: Op 10 maart is er een workshop gehouden, die tot doel had de speerpunten van de Raad van Blaricum ten aanzien van de Regionale Samenwerkingsagenda Fysiek Domein te bepalen.

Conform advies wordt besloten:

1. Kennis te nemen van de memo waarin de speerpunten van de Raad van Blaricum ten aanzien van de Regionale Samenwerkingsagenda Fysiek Domein zijn verwoord.
2. Aan de griffier te vragen de memo door te geleiden naar de Raad.

## **4. Rondvraag / mededelingen**

Het college besluit geheimhouding op dossiers 'brandweer' en 'de Balken' op te heffen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Blaricum gehouden op 31 maart 2015.

**Datum** : 31 maart 2015

**Voorzitter**

**Secretaris**