



Gemeente Blaricum

definitieve **BESLUITENLIJST** **B&W vergadering Blaricum**

Vergadering d.d.	: 29 mei 2018
Locatie	: Gemeentehuis Blaricum
Aanvang	: 10.00
Eindtijd	: 15.00
Voorzitter	: mw. J.N. de Zwart-Bloch
Griffier/secretaris	: mw. M. Kilic-Karaaslan

Aanwezige leden	: mw. J.N. de Zwart-Bloch, mw. A.M. Kennis, mw. E.J.M. Boersen-de Jong, dhr. G.C. Knoop, mw. M. Kilic-Karaaslan
Afwezige leden	:

1. **Portefeuillehouder Burgemeester, mevrouw J.N. de Zwart-Bloch**

1.a. **Besluitenlijsten 22 mei 2018**

Besluitenlijsten conform vastgesteld.

1.b. **De brandweer vereniging "De Vuurvreters" uit Blaricum viert het 25-jarig bestaan en vraagt hiervoor een subsidie.**

Korte inhoud: Op 17 juni 2018 viert de brandweervereniging het 25-jarig jubileum. De vrijwilligers komen in aanmerking voor een jubileumsubsidie.

Besloten wordt:

1. Aan de brandweervereniging "De Vuurvreters" uit Baricum een eenmalige subsidie te verlenen en deze direct vast te stellen op € 250 voor het 25 -jarig jubileum;
2. De kosten te dekken uit het budget college B&W 91010001-representatie 438025.

2. **Portefeuillehouder Wethouder, mevrouw A.M. Kennis**

2.a. **Koopovereenkomst voor gronden in deelplan D van De Blaricummermeent**

Korte inhoud: Een ontwikkelaar wil een koopovereenkomst sluiten voor gronden in De Blaricummermeent ten behoeve van 29 grondgebonden woningen. Deze ontwikkelaar is de winnaar van de selectieprocedure voor ontwikkelvlak D2b. Dit heeft vervolgens in april 2018 geresulteerd in ambtelijke overeenstemming over de voorwaarden en condities voor grondaankoop. Het ontwerp is inmiddels goedgekeurd door het projectbureau en het

Supervisieteam.

Conform advies wordt besloten:

1. In te stemmen met de koopovereenkomst en bijbehorende bijlagen.
2. Aan wethouder A.M. Kennis het mandaat te verlenen om de koopovereenkomst te ondertekenen namens burgemeester en wethouders van de gemeente Blaricum.

2.b. Bestemmingsplan Blaricummermeent Werkdorp, actualisatie F en G

Korte inhoud: Op 6 maart 2018 heeft het college ingestemd met het Ontwerp Bestemmingsplan en het bijbehorende ontwerpbesluit hogere grenswaarden. Vanaf 14 maart tot 26 april 2018 heeft het Ontwerp Bestemmingsplan 'Blaricummermeent Werkdorp - actualisatie F en G' en het 'Ontwerpbesluit hogere grenswaarden voor een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen. Tijdens de periode van ter inzage legging zijn 4 inspraakreacties ontvangen op het Ontwerp bestemmingsplan en 2 inspraakreacties op het Ontwerpbesluit hogere grenswaarden. De inspraakreacties zijn gebundeld en van beantwoording voorzien in de bijgevoegde 'Reactienota Ontwerp Bestemmingsplan Blaricummermeent Werkdorp - actualisatie F en G en Ontwerpbesluit hogere grenswaarden' (dd. 15 mei 2018). Voor zover relevant zijn de reacties verwerkt in het voorliggende bestemmingsplan. Dit definitieve bestemmingsplan wordt nu, na instemming van het college, ter vaststelling voorgelegd aan de raad. Besluitvorming over dit bestemmingsplan vindt tegelijkertijd plaats met het hieraan gerelateerde besluit ingevolge artikel 110a van de wet geluidhinder tot vaststelling van hogere grenswaarden wegverkeer.

Conform advies wordt besloten:

1. In te stemmen met bijgevoegde 'Reactienota Ontwerp Bestemmingsplan Blaricummermeent Werkdorp - actualisatie F en G en Ontwerpbesluit hogere grenswaarden' (dd. 15 mei 2018);
2. In te stemmen met het Bestemmingsplan 'Blaricummermeent Werkdorp – actualisatie F en G' (bestaande uit de 'Toelichting', 'Regels', 'Verbeeldingskaart' en alle bijbehorende bijlagen);
3. In te stemmen met het 'Kwaliteitshandboek Deelplan G' (mei 2018) als bijlage behorende bij onderhavig bestemmingsplan 'Blaricummermeent Werkdorp – actualisatie F en G'
4. Het bestemmingsplan 'Blaricummermeent Werkdorp – actualisatie F en G' ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

2.c. Vaststellen hogere grenswaarden geluid Blaricummermeent Werkdorp deelplan F en G

Korte inhoud: Voor de vaststelling van het bestemmingsplan Blaricummermeent Werkdorp actualisatie F en G is het nodig om hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder vast te stellen. Ten gevolge van het wegverkeer op de A27 en de Deltazijde wordt bij 170 woningen de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. Voor deze woningen wordt een hogere waarde van respectievelijk 53 en 55 dB vastgesteld. Het ontwerp van het hogere waardenbesluit heeft ter inzage gelegen en kan nu definitief worden vastgesteld.

Conform advies wordt besloten:

1. Het besluit hogere grenswaarden in verband met vaststelling bestemmingsplan Blaricummermeent Werkdorp actualisatie F en G vast te stellen.
2. Het besluit te ondertekenen.

2.d. Jaarverslag vergunningen, toezicht en handhaving 2017

Korte inhoud: Voorgesteld wordt om het jaarverslag vergunningen, toezicht en handhaving 2017 vast te stellen en dit ter kennisname aan de raad te sturen.

Conform advies wordt besloten:

1. Het jaarverslag vergunningen, toezicht en handhaving 2017 vast te stellen;
2. Het jaarverslag vergunningen, toezicht en handhaving 2017 ter kennisname aan de raad te sturen.

3. Portefeuillehouder Wethouder, mevrouw E.J.M. Boersen-de Jong

3.a. Aardgasvrije nieuwbouw vanaf 1 juli 2018

Korte inhoud: De Eerste Kamer heeft op 3 april 2018 de wet Voortgang Energietransitie (wet VET) aangenomen. Met deze wet wordt aardgasvrije nieuwbouw vanaf 1 juli 2018 de norm. Het is van belang om ontwikkelende partijen in de regio Gooi en Vechtstreek tijdig te informeren over de gevolgen van deze wet, alsook over het beleid van de regiogemeenten met betrekking tot aardgasvrije nieuwbouw. Met dit voorstel wordt dat bereikt.

Conform advies wordt besloten:

1. Kennisnemen van het gegeven dat vanaf 1 juli 2018 via de wet Voortgang Energietransitie (wet VET) aardgasvrije nieuwbouw de norm wordt voor nieuw te ontwikkelen gebouwen met kleinverbruiksaansluiting.
2. Kennisnemen van de brochure "Aardgasvrije nieuwbouw, verplichten en verleiden, april 2018" van het Servicepunt Duurzame Energie van de provincie Noord-Holland, waarin de wet VET wordt toegelicht en adviezen voor gemeenten worden gegeven over de toepassing van deze wet.
3. Besluiten om vooralsnog geen gebruik te maken van de uitzonderingsbepaling in de wet VET om gebieden aan te wijzen waarbinnen aardgasaansluitingen alsnog worden toegestaan.
4. Instemmen met het verzenden van bijgevoegde brief namens alle regiogemeenten aan de ontwikkelende partijen in Gooi en Vechtstreek.
5. De raad hierover te informeren.

3.b. Haalbaarheidsonderzoek Fiets- en Voetgangersverbinding tussen het Oude Dorp en de Bijvanck

Korte inhoud: De tweede Fase van het Haalbaarheidsonderzoek Fiets- en Voetgangersverbinding tussen het Oude Dorp en de Bijvanck is afgerond. De Eindrapportage wordt met een advies aan de raad aangeboden.

Conform advies wordt besloten:

1. In te stemmen met de wijze waarop de in de tweede fase gekozen variant onderdoorgang van de Randweg-Oost in de Eindrapportage van het Haalbaarheidsonderzoek technisch en financieel is beschreven.
2. De raad voor te stellen de variant onderdoorgang van de Randweg-Oost niet verder te laten uitwerken.
3. De raad voor te stellen om de in de eerste fase onderzochte alternatieven, voetgangers- of fietsbrug of een voetgangers- en fietstunnel uit te laten werken tot een schetsontwerp.
4. De raad te vragen om in te stemmen met de 16e begrotingswijziging 2018.

3.c. Principeverzoek bouwen appartementen Eemnesserweg 22

Korte inhoud: Er is een verzoek ingediend voor realisatie van 8 appartementen met een gebruiksoppervlakte van 106 m² per appartement en een ondergrondse parkeergarage voor 14 auto's. Hoewel het bouwvolume van het appartementengebouw ten opzichte van de mogelijkheden van het bestemmingsplan voor de bouw van een vrijstaande woning met bijgebouwen, niet veel toeneemt, is het verzoek strijdig met het vigerende bestemmingsplan.

Conform advies wordt besloten niet in te stemmen met het principe-verzoek voor de bouw van appartementen op het perceel Eemnesserweg 22.

4. Portefeuillehouder Wethouder, de heer G.C. Knoop

4.a. Beslissing op bezwaar

Korte inhoud: Bezwaar tegen het besluit tot afwijzing van een PGB op grond van de Jeugdwet

Conform advies wordt besloten het college besluit om het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten met wijziging van de motivering en het verzoek om een proceskostenvergoeding af te wijzen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Blaricum gehouden op 5 juni 2018

Datum : 5 juni 2018

Voorzitter



Secretaris

